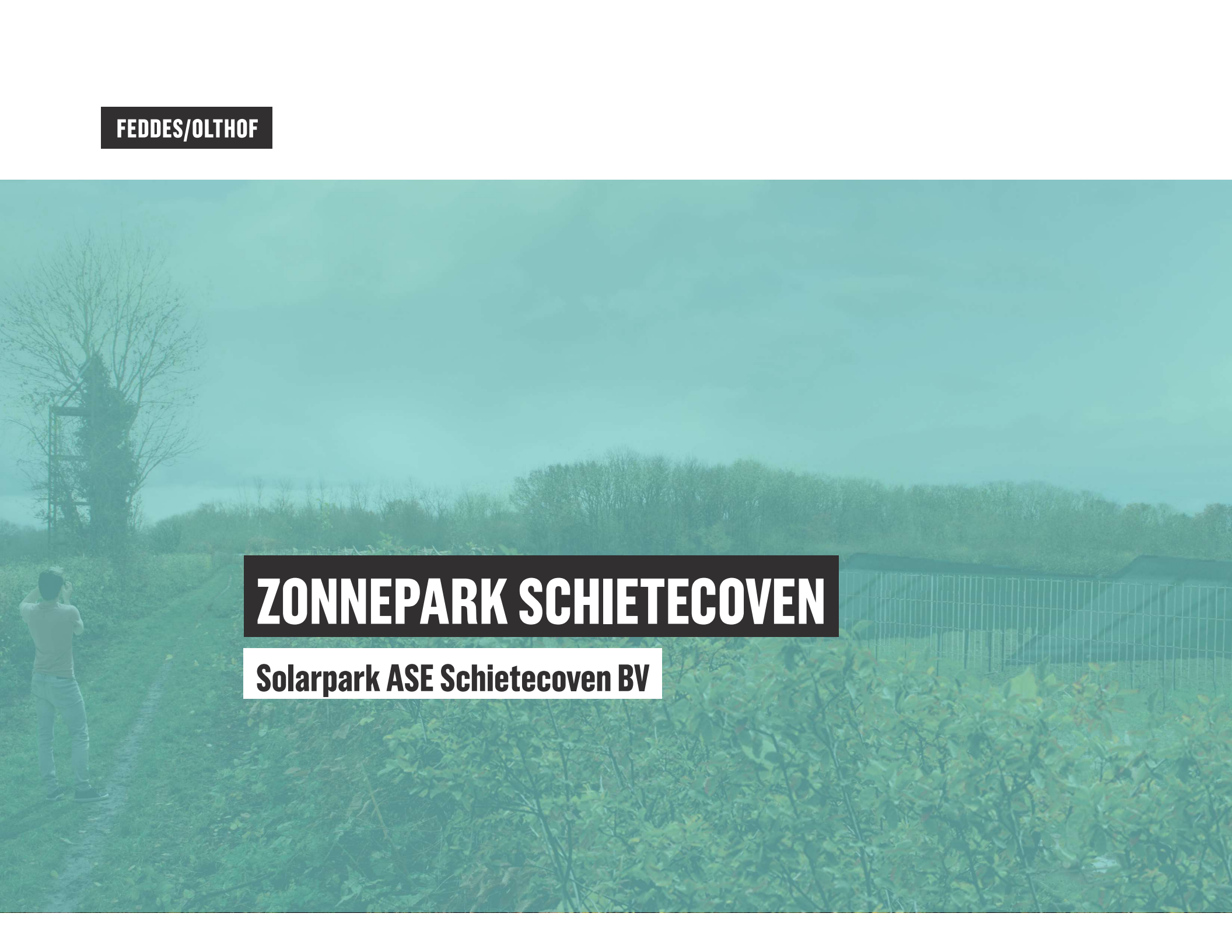


FEDDES/OLTHOF

A person is standing on the left side of the image, facing away from the camera and taking a photograph of the landscape. The landscape features a field of solar panels in the foreground, a line of trees in the middle ground, and a cloudy sky in the background. The entire image has a teal overlay.

ZONNEPARK SCHIETECOVEN

Solarpark ASE Schietecoven BV



ZONNEPARK SCHIETECOVEN

STATUS Inrichtingsplan
DATUM februari 2025

OPDRACHTGEVER Solarpark ASE Schietecoven BV
(onderdeel Ampyr Solar Europe)

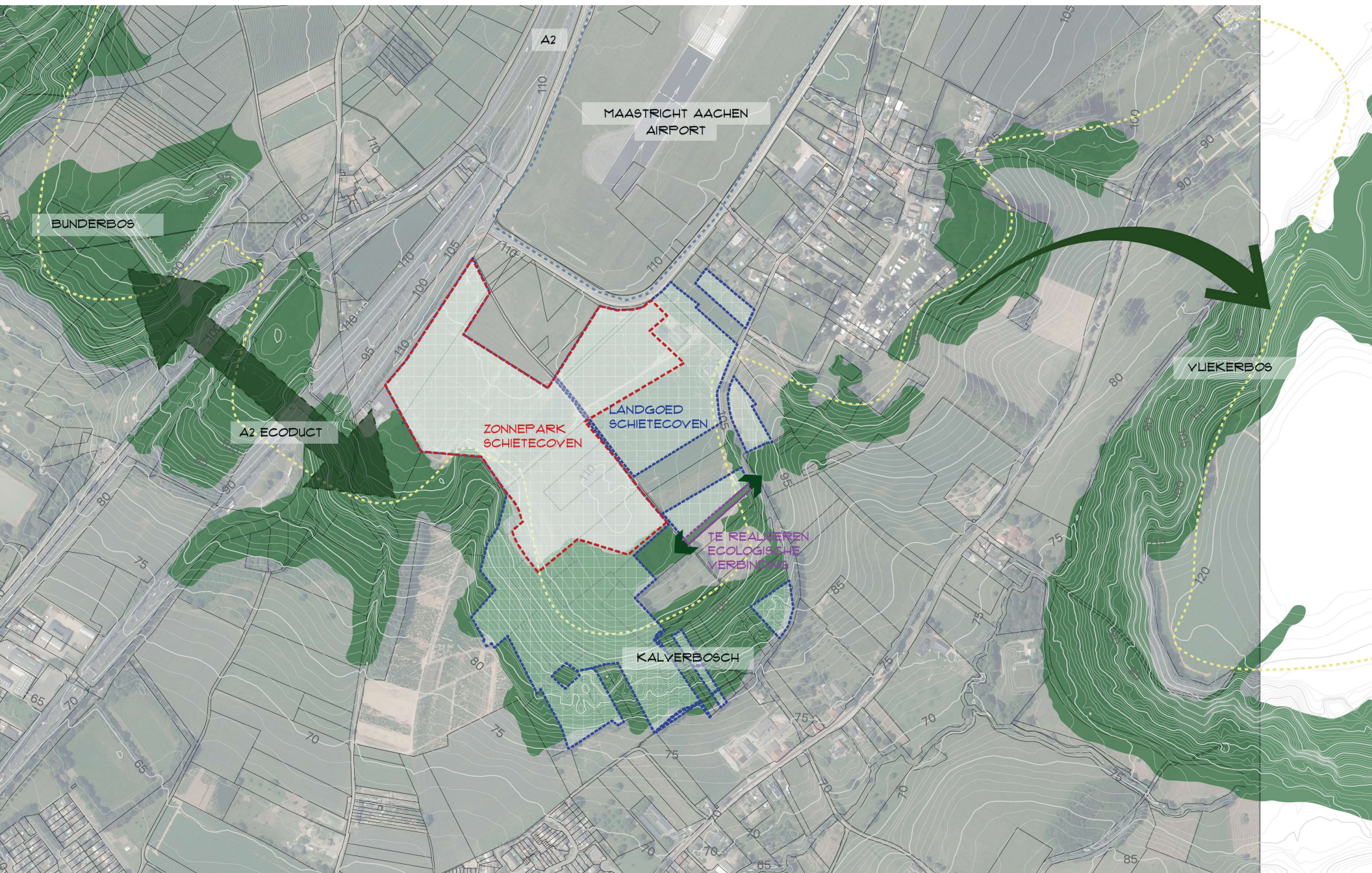
DOOR Feddes/Olthof Landschapsarchitecten

INHOUD

1 Ligging plangebied	5
2 Geschiedenis	7
3 Waarnemingsstudie	9
4 Beleid	13
5 Inrichtingsplan	20
6. Uitwerkingen	36
6.1 Hekwerken en entrees	37
6.2 Beplantingsplan	39

Bijlagen

- I. Plankaart
- II. Profielen
- III. Technisch ontwerp



Plangebied en context

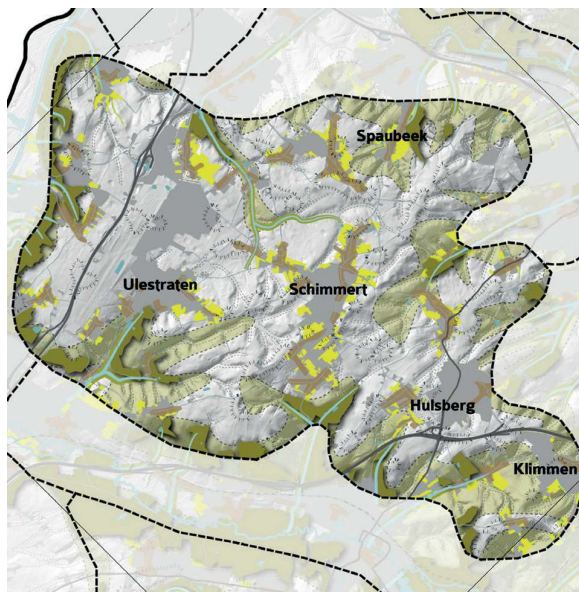
1 PLANGEBIED

Het plangebied voor zonnepark Schietecoven is gelegen op gronden van Landgoed Schietecoven. Het landgebruik op het landgoed bestaat voornamelijk uit bos, akkerbouw en fruitteelt. De percelen binnen het plangebied zijn in de huidige situatie in gebruik voor akkerbouw en fruitteelt. De omliggende bospercelen maken geen onderdeel uit van het zonnepark.

De locatie, nabij Ulestraten, is gelegen op de rand van het grote Plateau van Schimmert. Ten noorden van het plangebied ligt Maastricht-Aachen Airport en ten westen wordt het gebied begrenst door de snelweg A2. Het plangebied is hierdoor belast met continue aanwezigheid van omgevingsgeluid. Aan de zuidzijde wordt het plangebied begrenst door de bosrijke flank van de Kruisberg.

De omgeving van het plangebied kenmerkt zich door het heuvelachtige karakter en de bosrijke omgeving met onder andere het Bunderbos, Kalverbosch en het Vliekerbos in de nabijheid. Over de Rijksweg A2 zijn twee ecoducten aangelegd die zorgen voor de verbinding tussen de bosgebieden aan weerszijde. Landgoed Schietecoven ligt ook in deze verbinding, waardoor bij de inrichting van het zonnepark kansen zijn weggelegd om bij te dragen aan de versterking van deze verbinding. De initiatiefnemer heeft daarbij tot doel een natuur inclusief zonnepark te ontwikkelen.

Ten zuidoosten van het plangebied voor zonnepark Schietecoven wordt op gronden van Landgoed Schietecoven een ecologische verbinding gerealiseerd tussen het Kalverbosch en de Biesenberg. De inrichting van deze ecologische verbindingstrook (max. 1000m²) valt buiten de scope van de landschappelijke inpassing van het zonnepark en zal worden verzorgd door de gemeente Meerssen.

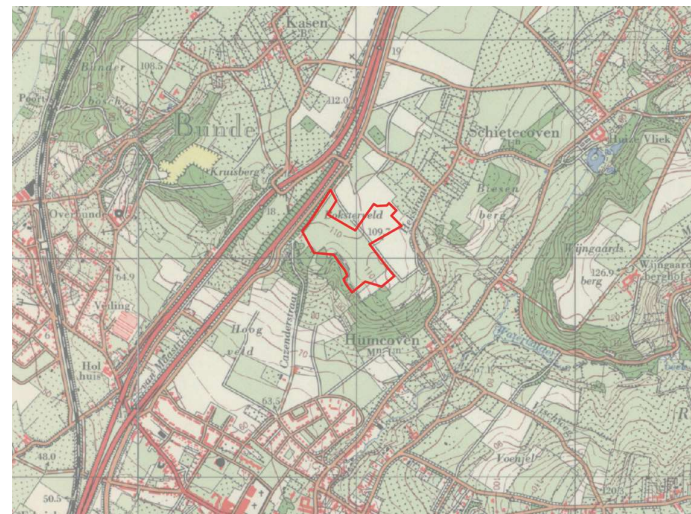


Plateau van Schimmert - Het plateau kenmerkt zich door een brede, open plateautop. De geringe indringing van de droogdalen maakt dat de plateautoppen relatief groot en vlak zijn. Het plateau vormt de noordelijke inkadering van het Geuldal en langs de hele zuidwestrand is een smal hellingbos te vinden, waaronder het Bunderbos. Alleen waar de droogdalen zich dieper insnijden in het plateau, zoals bij Ulestraten, is een verdichting in de bosrand te vinden. De oorspronkelijke lintbebouwing heeft plaatsgemaakt voor sterk uitgebreide dorpskernen. Hierdoor is het bebouwde oppervlak op de top relatief groot ten opzichte van andere plateaus. Vanwege de aanwezigheid van Maastricht-Aachen Airport, de A2 en het Chemelotterrein heeft het westelijk deel een stedelijk karakter. Een opvallende landmark in het gebied is de watertoren van Schimmert die van overal op het plateau gezien kan worden. Door het vlakke karakter van dit plateau is het vanaf veel locaties mogelijk om over de hellingbossen op de plateaurand heen te kijken. De afwezigheid van geconcentreerde opgaande beplanting bovenop het plateau draagt hier sterk bij aan deze zichtwerking.

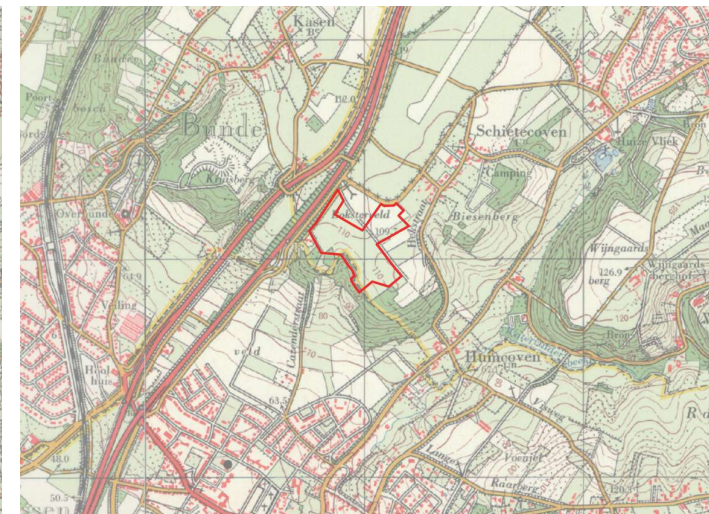
(bron: <https://www.handvatnationaallandschap.nl>)



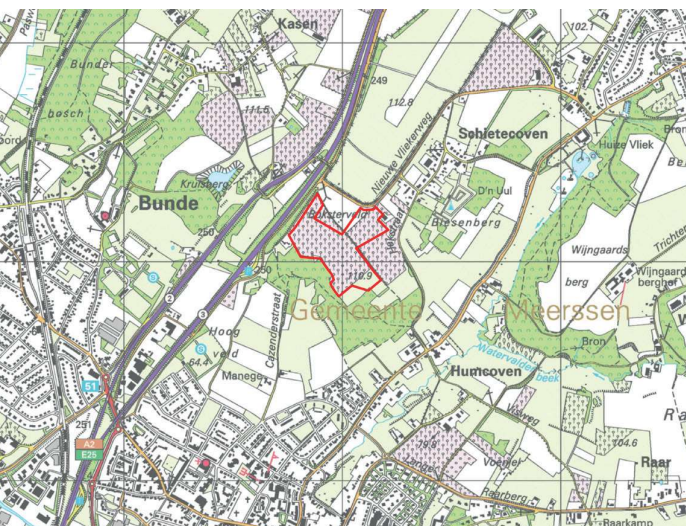
1865



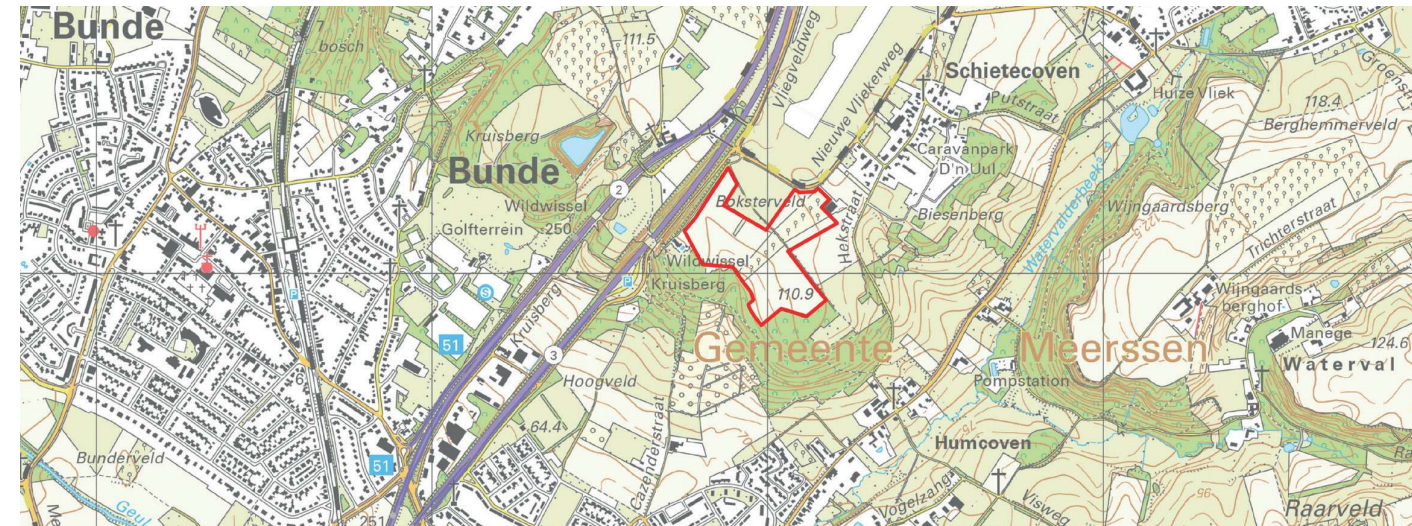
1970



1980



2000



2020

2 GESCHIEDENIS

1865 – Lange tijd blijft de locatie nagenoeg onaangetast. Het gebruik van het gebied en de verkaveling veranderen over een tijdsbestek van ruim 100 jaar nauwelijks. Op de kaart is te zien dat de flanken van de Kruisberg minder bosrijke waren en dat er langs het plangebied een directe verbinding (Kruisbergstraat) liep naar Meerssen. Het tracé van de wandelroute door het Boksterveld was omstreeks 1865 ook al aanwezig en is in het huidige plangebied nog altijd behouden gebleven.

1970 – Het plangebied zelf veranderd nauwelijks. Een grote verandering in de omgeving is de aanleg van de Rijksweg A2. De kernen Meerssen en Bunde zijn sterk gegroeid in de richting van het plangebied.

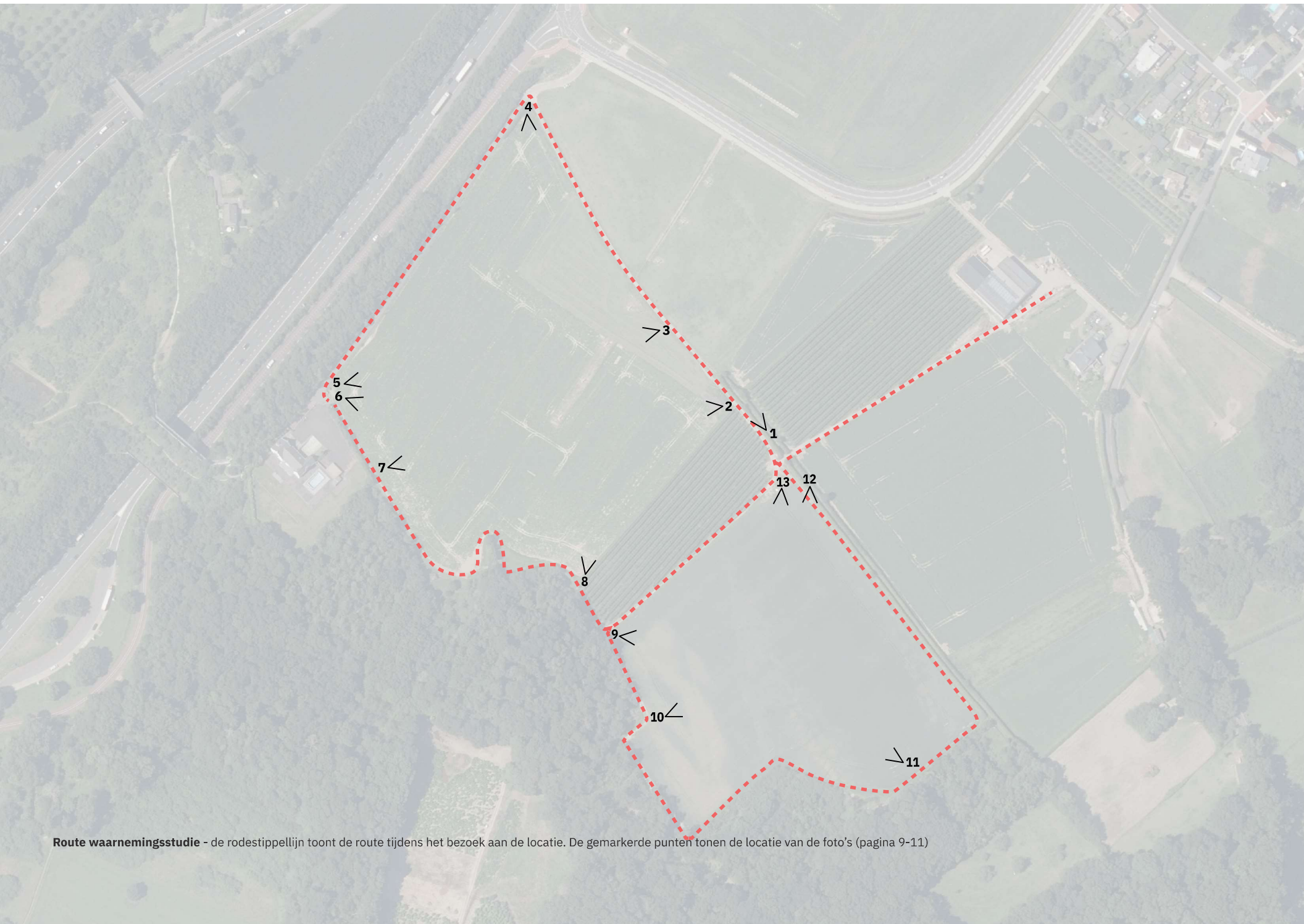
1980 – De ontwikkelingen volgen elkaar in een sneller tempo op. In 1980 verschijnt de contour van Maastricht Aachen Airport op de kaart. Ook het dorp Ulestraten zelf maakt een flinke uitbreiding. Wederom verandert er qua verkaveling op het plangebied nauwelijks iets.

2000 – Op de kaart van 2000 zien wij plots een ander landgebruik op het plangebied. Het gebied wordt ingericht ten behoeve van de fruitteelt door de huidige eigenaar van het plangebied.

2020 – De fruitteelt verdwijnt ook weer snel. Het plangebied kent op de kaart maar een smalle strook fruitteelt in noord-zuidelijke richting. In de huidige situatie is deze zelfs alweer verdwenen. Het plangebied en de omgeving heeft inmiddels een Landgoedstatus gekregen en is daarmee opengesteld voor publiek.

De veiligheidscontouren en de aanvliesignalen van Maastricht Aachen Airport zijn in deze periode ook uitgebreid en zorgen er daarmee voor dat er aan de noordzijde van het plangebied een hap uit het plangebied is gehaald. De wandelroute over het Boksterveld (Boksterveldweg) blijft hierbij wel behouden.

Ter versterking van de natuur zijn er in 2013 de ecoducten Bunderbosch en Kalverbosch over de A2 aangelegd. Met deze ingreep is de natuurverbinding tussen Bunderbos, Kalverbosch en het Vliekerbos versterkt.



Route waarnemingsstudie - de rodestippellijn toont de route tijdens het bezoek aan de locatie. De gemarkeerde punten tonen de locatie van de foto's (pagina 9-11)

3 WAARNEMINGSSTUDIE



1. Wandelroute aan de noordzijde van de locatie. Hagen (gewone beuk) aan weerszijde begeleiden het pad.



4. De locatie gezien vanuit de noordelijke hoek. Het aflopende maaiveld is hier goed zichtbaar.



5. Foto vanuit de westelijke hoek met zicht over het plangebied, nabij één van de aanwonenden.



2. De locatie gezien vanuit het midden van het plangebied.



3. De aanvliegsignalen voor Maastricht-Aachen Airport staan middenin het plangebied. De omgeving van de signalen moeten vrijblijven.



6. De locatie gezien vanuit de westelijke hoek, waarbij de glooiing in het landschap goed zichtbaar is.



7. De locatie gezien vanaf de zuid-westelijke rand. Door de glooiing in het maaiveld is de plangrens aan de overzijde niet te zien.



9. Locatie gezien vanuit het midden van het plangebied.



8. De locatie gezien vanuit het midden van het plangebied. Sterke glooiing valt op.



10. Locatie gezien vanaf de zuidelijke rand. Door de glooiing is ook hier de plangrens aan de overzijde niet zichtbaar.



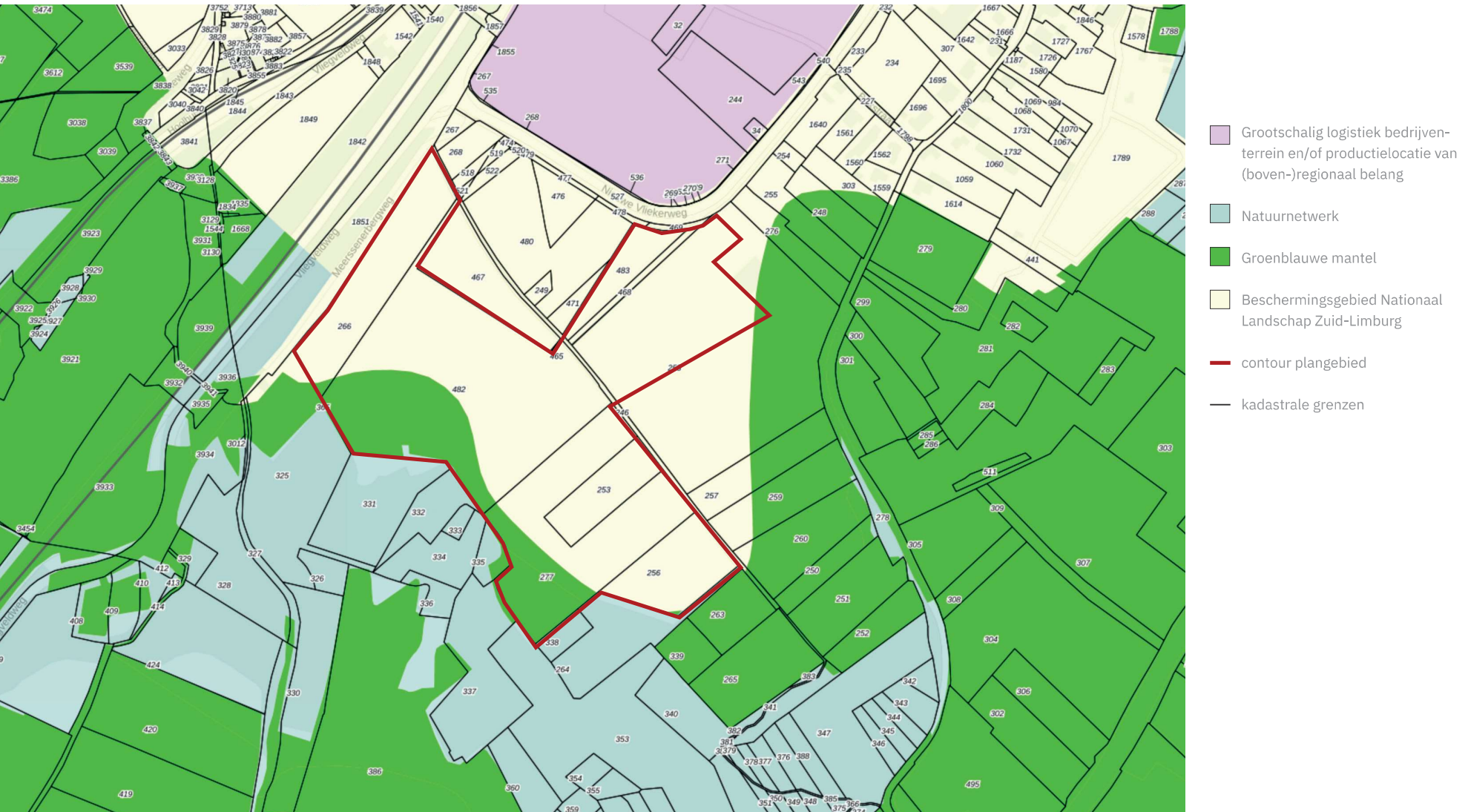
12. Zicht vanaf het wandelpad over het plangebied met een haag aan weerszijde van het pad.



11. Vergezicht over het hele plangebied vanuit de zuid-oost zijde.



13. Zicht vanuit midden van het plangebied. De openheid van het plangebied en de bosrijke omgeving zijn hier goed zichtbaar.



4 BELEID

Volgens het bestemmingsplan bestaat het gebied uit landbouwgrond. Dit brengt beleid en eisen met zich mee ten opzichte van het plaatsen van zonnepanelen die in dit hoofdstuk worden benoemd. Daarnaast zijn stukken van het plangebied onderdeel van de groenblauwe mantel beschreven in Provinciale omgevingsvisie Limburg (POVI). Ook dit brengt landschappelijke waarden en eisen met zich mee die hier benoemd zullen worden. Verder gaan we in dit hoofdstuk in op diverse beleidskaders ten aanzien van cultuurhistorie in relatie tot de beoogde ontwikkeling.

Provinciale omgevingsvisie Limburg (POVI), 2021

Voor de ruimtelijk inpassing van zonne-energie hanteert de POVI een Limburgse zonneladder, waarbij het gaat zowel gaat om de juiste locatie als om de juiste ruimtelijke inpassing op die locatie. De zonneladder is als volgt (niet volgtijdelijk):

1. op daken en gevels van gebouwen;
2. onbenutte terreinen in bebouwd gebied;
3. gronden in buitengebied met een andere primaire functie dan landbouw of natuur;
4. gronden in gebruik voor landbouw en gronden gelegen binnen de groenblauwe mantel;
5. uitsluitingsgebieden (Natuurnetwerk Limburg, waterwingebieden en bestaande bos- en natuurgebieden gelegen in de groenblauwe mantel).

Het plangebied valt onder punt 4 van deze zonneladder: gronden in gebruik voor landbouw en gronden gelegen binnen de groenblauwe mantel. De mogelijke inpassing van zonne-energie wordt gezien in de vorm van grootschaliger zonneparken. Echter, deze sport op de zonneladder kent een 'nee-tenzij' principe. Dit betekent dat zonneparken op landbouwgronden alleen zijn toegestaan indien:

- Er een zorgvuldige ruimtelijke afweging is gemaakt
- Er een goede landschappelijke en natuurlijke inpassingen mogelijk is
- Een zonnepark passend is bij de bodemkwaliteit van het gebied
- Het zonnepark verplicht verwijderd wordt na beëindiging van energieopwekking.

De Limburgse Zonneladder



De Limburgse Zonneladder - Omgevingsvisie Limburg (POVI, 2021)

Groenblauwe mantel, Natuurnetwerk en Berschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg

Het toekomstbeeld voor Limburg kan worden gevangen in een indicatieve zonering. Die zonering bouwt voort op de 'tijdloze' karakteristiek van de ondergrond; de geomorfologie en het watersysteem en de typering en ontwikkeling van het ruimtegebruik in deelgebieden binnen Limburg in de afgelopen decennia.

Het plangebied valt binnen twee zoneringen (groenblauwe mantel en beschermingsgebied) en grenst aan de zone van het Natuurnetwerk Limburg. Nieuwe ontwikkelingen moeten worden getoetst aan visie op deze zones.

Groenblauwe mantel

De groenblauwe mantel is een samenvoeging van de vroegere Zilvergroene natuurzone en Bronsgroene landschapszone (POL, 2014). Met de aanwijzing van de groenblauwe mantel stimuleert de provincie het behoud en de ontwikkeling van natuur en landschap ook buiten het natuurnetwerk.

Zilvergroene natuurzone

Binnen de zilvergroene natuurzone staat het benutten van kansen voor natuur en landschap centraal. De zilvergroene natuurzone maakt echter geen onderdeel uit van het Nationaal Natuurnetwerk, maar ondersteunt

wel de functionaliteit en effectiviteit van de goudgroene natuurzone. De provincie stimuleert de ontwikkeling van natuur en landschap binnen de zilvergroene zones met subsidies en natuurcompensaties.

Bronsgroene landschapszone

De bronsgroene landschapszone, omvat de landschappelijk waardevolle beekdalen en bufferzones rond bestaande natuurgebieden met de daarin aanwezige (extensievere) landbouwgebieden, monumenten, kleinere landschapselementen, waterlopen e.d. Een kwart van de bronsgroene landschapszone wordt gevormd door het winterbed van de Maas. In Zuid-Limburg omvatten deze zones ook de steilere hellingen, droogdalen en de belangrijkste landschappelijke verbindingen naar het Maasdal. Het beleid binnen de bronsgroene landschapszone is er op gericht om de landschappelijke kernkwaliteiten te behouden, te beheren, te ontwikkelen en te beleven. Deze zone bestaat hoofdzakelijk uit landbouwgronden. Binnen deze zone komen op bestemmingsplanniveau andere bestemmingen en functies voor zoals infrastructuur, woningen en toeristische voorzieningen e.d.

Natuurnetwerk

Het natuurnetwerk is de vroegere Goudgroene natuurzone (POL, 2014). Het natuurnetwerk vormt het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk. Binnen

het natuurnetwerk streeft de provincie naar behoud en beheer van de al aanwezige natuur, en de ontwikkeling van nieuwe natuur.

Met het opnemen van het natuurnetwerk in de omgevingsverordening wordt invulling gegeven aan de opdracht die de provincies van het rijk hebben gekregen voor de begrenzing van het Nationale Natuurnetwerk, en de verankering daarvan in het provinciale planologische beleid.

Beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg

Het beleid binnen het Nationaal Landschap is er op gericht om de stad-land relaties te versterken en binnen het zgn. beschermingsgebied de landschappelijke kernkwaliteiten te behouden, te beheren, te ontwikkelen en te beleven en te werken vanuit 10 kernwaarden uit POL2014. Het Nationaal Landschap is gelegen binnen de (Euregionale) metropool Luik-Eupen-Aken-Parkstad-Sittard-Genk-Hasselt-Maastricht als onderdeel van het grensoverschrijdende Drielandenpark. Het is een uitloopegebied van de steden waarvan de "quality of life" belangrijk is voor het Zuid-Limburgse leef- en vestigingsklimaat. Het gebied kent een hoge dichtheid aan cultuurhistorisch erfgoed waaronder veel monumenten. Het unieke landschap draagt in belangrijke mate bij aan het vestigingsklimaat en de woon- en leefkwaliteit van de regio.

Cultuurhistorie

Behoud van cultuurhistorie vormt een randvoorwaarde voor de ontwikkeling. Er dient rekening te worden gehouden met de kernkwaliteiten van de verschillende gebiedstypen en het beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg (POL2014). Daarnaast mag de ontwikkeling geen negatief effect hebben op het aangrenzende element 'begroeide stijlrand'. Bij de landschappelijke inpassing wordt daarom rekening gehouden met de waarden van de locatie (en directe omgeving) en zorg gedragen voor een goede inpassing op basis van aanwezige gebiedskenmerken.

Hieronder wordt nader ingegaan op diverse beleidskaders ten aanzien van cultuurhistorie in relatie tot de beoogde ontwikkeling.

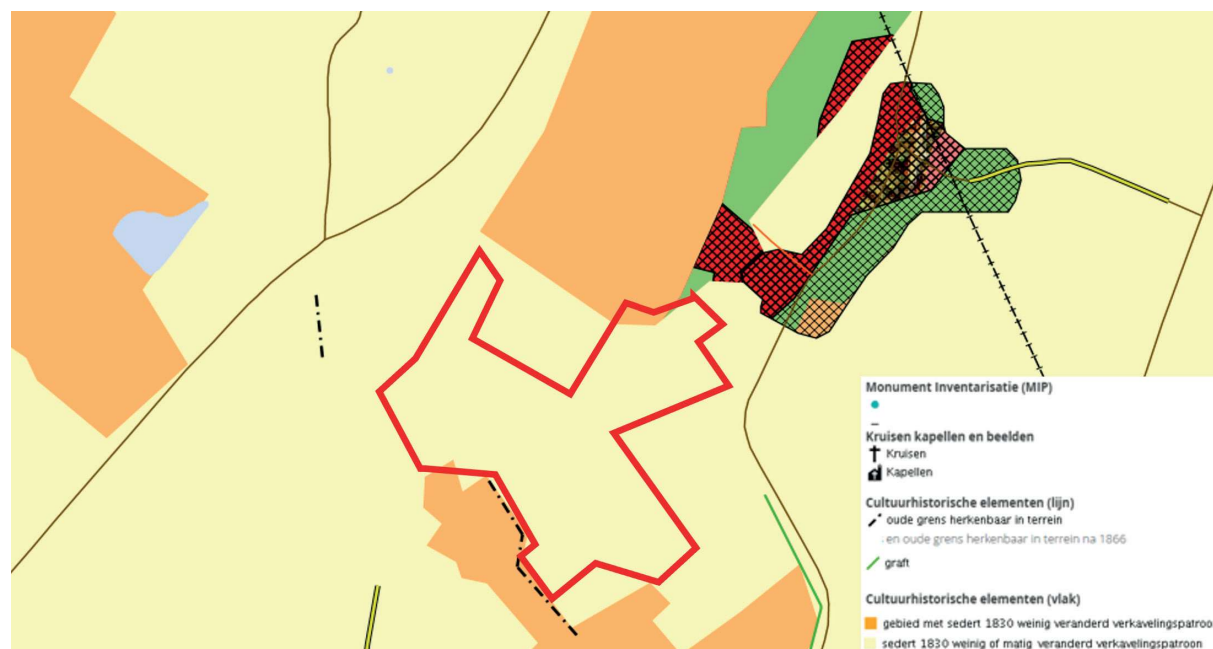
Cultuurhistorische waardenkaart provincie Limburg

De provincie Limburg beschikt over de Atlas Limburg, waarin onder andere de cultuurhistorische waardenkaart is opgenomen. Het onderzoeksgebied betreft een gebied bestaande uit een verkavelingspatroon dat sinds 1830 slechts weinig of in beperkte mate veranderd is. Van andere objecten of elementen is geen sprake. Wel grenst het onderzoeksgebied aan een herkenbare oude grens. De grens en het verkavelingspatroon dienen als cultuurhistorisch waardevolle elementen in het landschap behouden te blijven.

Omgevingsvisie Limburg en Omgevingsverordening Limburg 2014

In de Provinciale Omgevingsvisie Limburg en bijbehorende Omgevingsverordening Limburg 2014, is het landschap van Limburg onderverdeeld in diverse gebiedstypen met bijbehorende kernkwaliteiten. Het projectgebied ligt in de bronsgroene landschapszone, de zilvergroeene natuurzone. Daarnaast maakt

het onderzoeksgebied ook deel uit van het beschermingsgebied Nationaal Landschap Limburg. Op basis van de regels uit de Omgevingsverordening, dient rekening te worden gehouden met de ter plaatse geldende kernkwaliteiten door deze te behouden en waar mogelijk te versterken. Indien door ontwikkeling sprake is van negatieve effecten op de kernkwaliteiten, dienen deze negatieve effecten te worden gecompenseerd.



Uitsnede cultuurhistorische waardenkaart - bron: Atlas Limburg

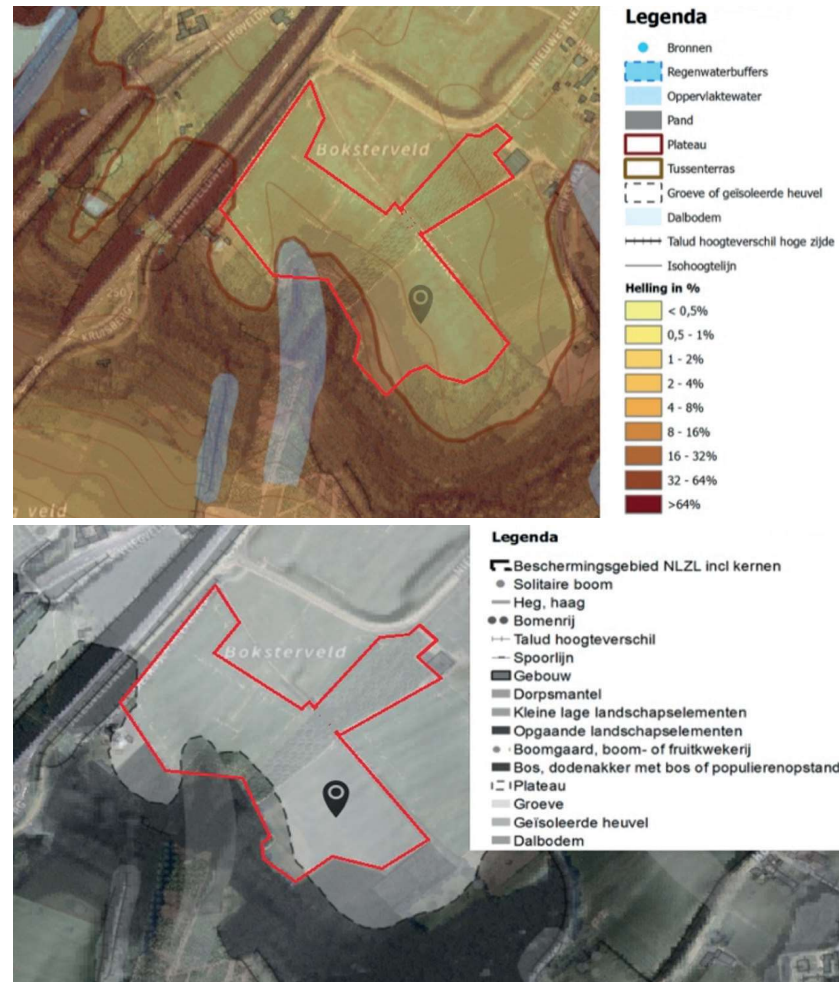
Gebiedstype en leidende beginselen

Het projectgebied valt binnen het deelgebied 'Plateau', in dit geval het Plateau van Schimmert. Het grote Plateau van Schimmert kenmerkt zich door een brede, open plateau-top. De geringe indringing van de droogdalen in het plateau maakt dat de plateau-toppen relatief groot en vlak zijn. De vier kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap zijn niet vanzelfsprekend en zijn daarom gebaat bij een zorgvuldige omgang en bescherming. Om een raamwerk voor deze bescherming te bieden zijn er een aantal zogenaamde leidende beginselen gesteld. Dit zijn algemene principes met als doel de vier kernkwaliteiten van het NLZL te behouden dan wel te versterken. De volgende leidende beginselen zijn van toepassing:

- Benadrukken hogere delen van plateau's
- Benadrukken cultuurhistorisch erfgoed
- Vergroenen dorpsranden
- Herstel van kleine landschapselementen
- Zorgvuldige omgang met bebouwing in kwetsbare delen
- Passend bouwen in dorpsstructuur en dorpsprofiel
- Herstructurering bebouwd gebied

Kernkwaliteiten en ontwerpprincipes

De afbeeldingen 1 t/m 4 bevatten uitsneden van kaarten behorende bij de vier kernkwaliteiten. Daarnaast zijn de ontwerpprincipes weergegeven.



1. Kernkwaliteit 'Groen karakter'

Ontwerpprincipes:

- Taluds groen vastleggen
- Poelen in open lint
- Plateautoppen markeren
- Open buitengebied
- Cultuurhistorie vervallen
- Cultuurhistorie inspireren
- Cultuurhistorie fixeren
- Cultuurhistorie herstellen
- Cultuurhistorie informeren
- Talud als markering
- Beplanting als markering
- Kunstwerk als markering

2. Kernkwaliteit 'Cultuurhistorie'

Ontwerpprincipes:

- Ruime bedrijfsinpassing
- Gebiedseigen beplanting
- Taluds groen vastleggen
- Uitlopers open houden
- Poelen in open lint
- Plateautoppen markeren
- Open buitengebied
- Plateaurand groen verdichten
- Open plateautoppen



3. Kernkwaliteit 'Cultuurhistorie'

Ontwerprincipes:

- Taluds groen vastleggen
- Poelen in open lint
- Plateautoppen markeren
- Open buitengebied
- Cultuurhistorie vervallen
- Cultuurhistorie inspireren
- Cultuurhistorie fixeren
- Cultuurhistorie herstellen
- Cultuurhistorie informeren
- Talud als markering
- Beplanting als markering
- Kunstwerk als markering

4. Kernkwaliteit 'Groen karakter'

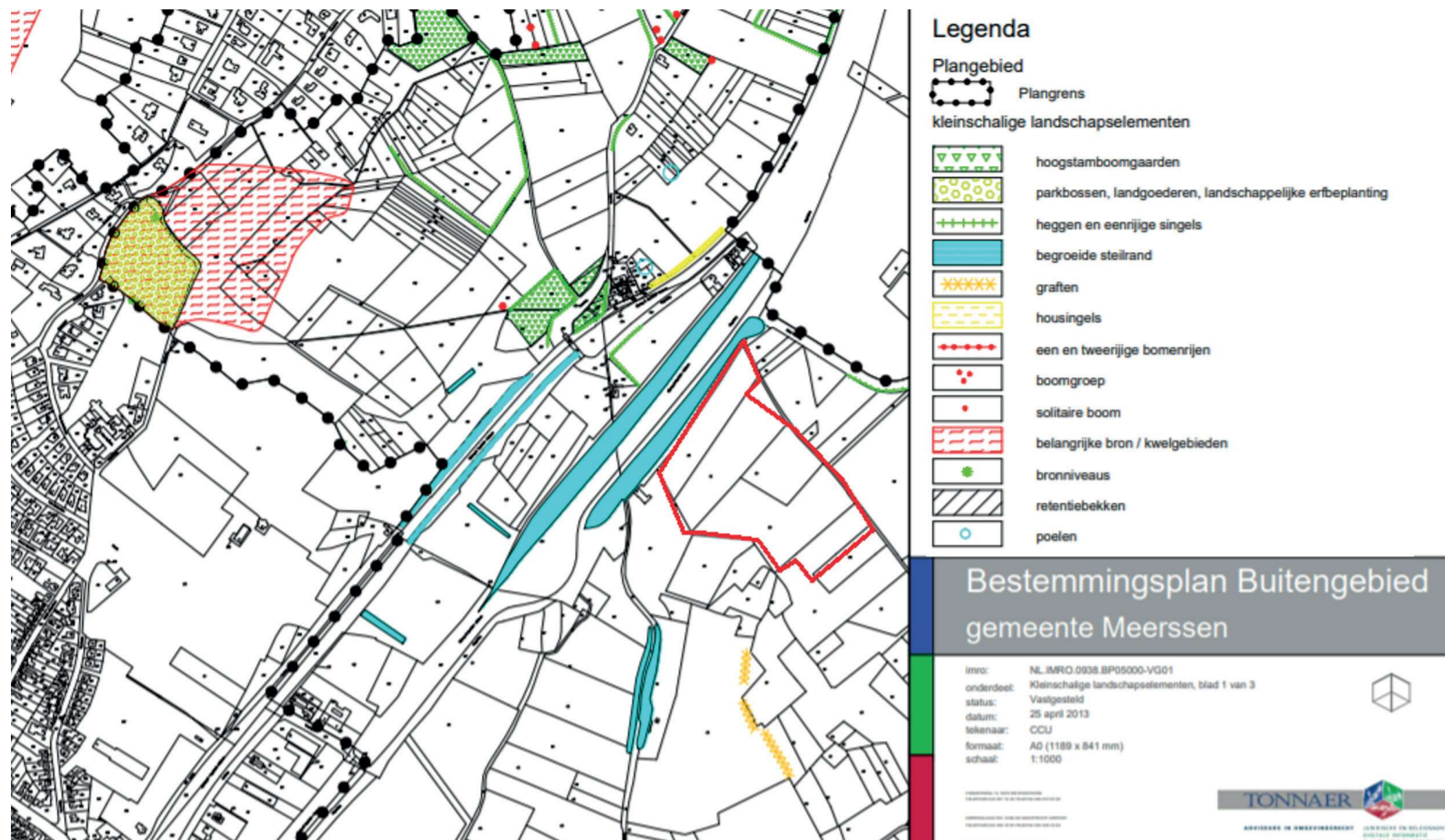
Ontwerprincipes:

- Open dalhoofden
- Helling strategisch vergroenen
- Hellingbossen verdichten
- Hellinggrens open houden
- Graftherstel
- Mergelwanden tonen
- Cultuurhistorie vervallen
- Ruime bedrijfsinpassing
- Gebiedseigen beplanting
- Beplanting als markering

Bestemmingsplan “Buitengebied”

Bij de toets aan het bestemmingsplan is geconstateerd dat in het gebied sprake is van te behouden cultuurhistorische waarden. Dit volgt uit de dubbelbestemming ‘Waarde – Landschapselementen’. Deze gronden zijn mede bestemd voor instandhouding en herstel van de in het buitengebied aanwezige kleinschalige landschapselementen en de daarmee samenhangende landschappelijke en natuurlijke waarden, alsmede het daarmee samenhangende waterbergend vermogen van de grond. Welke landschapselementen, landschappelijke en natuurlijke waarden dat zijn, is opgenomen op het kaartmateriaal dat als bijlage is gekoppeld aan de regels behorende bij het bestemmingsplan.

De figuur op pagina 19 toont een uitsnede van de kaart, de onderzoekslocatie is indicatief weergegeven in het rood. Van landschappelijke waarden of landschapselementen is binnen het onderzoeksgebied is volgens deze kaart geen sprake. Wel grenst het onderzoeksgebied aan een ‘begroeide stijlrand’. Ontwikkelingen op de naastgelegen percelen mogen geen negatieve effecten hebben op dit element.



Uitsnede landschappelijke elementen - bron: kaartbijlage 9 regels bestemmingsplan "Buitengebied"



zonnepanelen

hekwerk

transformatoren

klantstation

optionele toekomstige batterij

opslag reserveonderdelen

locatie omvormers

beheerweg (eigen weg, niet openbaar) en poort

kruidrijk grasland

bestaande wandelroute en hagen

nieuwe haag

nieuwe struweelrand

nieuwe boszoom met fruitbomen

poelen/greppel

doorgangen in hekwerk t.b.v.

dassen

vrijwaringszones RWS

natuurnetwerk

groenblauwe mantel

profielen

impressies

kadastrale grenzen

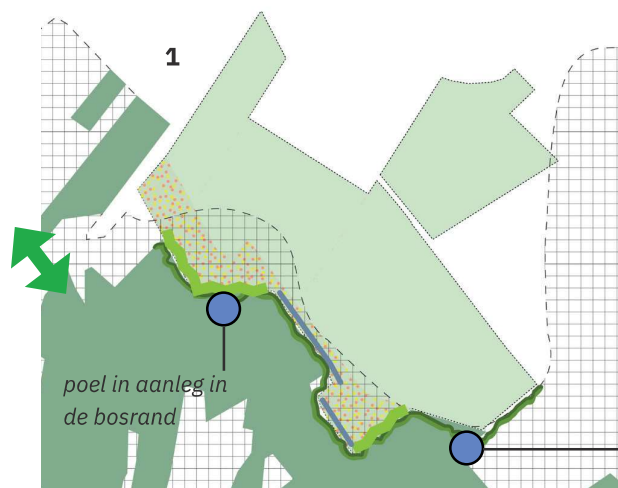
ecologische verbindingstrook
geen onderdeel van de
landschappelijke inpassing.

Uitwerking door gemeente Meerssen

5 INRICHTINGSPLAN

1. Natuurzone

De locatie voor zonnepark Schietecoven is gelegen op een hellend perceel, dat afstroomt in de richting van de beboste helling die onderdeel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Tijdens het huidige agrarische gebruik stromen gebruikte meststoffen en gewasbeschermingsmiddelen af richting het bos en maakt de bewerking van het land de locatie vatbaar voor erosie. Met de komst van het zonnepark stopt agrarisch gebruik en wordt dit een halt toegeroepen. Aanvullend op deze verandering in landgebruik wordt er bij de realisatie van het zonnepark ingezet op de versterking van de lokale natuurwaarden, dit heeft geresulteerd in een inrichtingsplan met natuurinclusief karakter.

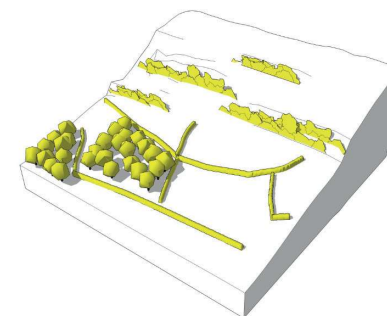


Ter versterking van het aangrenzende NNN-gebied (donkergroen) wordt de groenblauwe mantel (gearceerd) binnen het plangebied zoveel als mogelijk vrijgehouden van zonnepanelen en ingericht met o.a. een kruidenrijke grasvegetatie en een gevarieerde bosrand.

De aanwezige cultuurhistorie, de in het terrein herkenbare oude grens en verkaveling, blijft behouden en duidelijker zichtbaar gemaakt door middel van het aanplanten van een zoomvegetatie langs de bosranden die geen onderdeel zijn de historische begrenzing. De geleidelijke overgang (zoom-mantel-overgang of bosmantelzone) is van groot belang als nestplaats, foerageergebied of schuilplaats voor vele soorten vlinders, vleermuizen, muizen, vogels, kikkers en insecten.

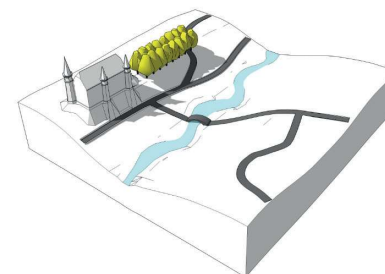
Ook de overige inrichtingselementen binnen het plangebied, o.a. kruidenrijke grasvegetaties, struweelhagen en gemengde hagen binnen het zonneveld leveren een bijdrage aan de natuur, het voorkomen van bodemerrosie en dragen bij aan de kernkwaliteiten Nationaal Landschap Zuid Limburg.

De aanwezige poel en de poel in aanleg (buiten het plangebied) in de bosrand blijven behouden en worden tijdens de werkzaamheden niet aangetast. Met de aanleg van extra poelen/greppels langs de bosrand kan deze habitat in het gebied worden uitgebreid en kan water beter worden vastgehouden en infiltreren in de bodem.



L06 Herstel van kleine landschapselementen

Het herstellen van kleine landschapselementen zoals graften, heggen en boomgaarden draagt bij aan versterking van het historische cultuurlandschap, de uitbreiding van ecologische verbindingen, tegengaan van erosie en de beperking van overstromingsrisico's. Door deze elementen weer te herstellen wordt een meer divers cultuurlandschap gecreëerd met een uitgebreider scala aan landschappelijke belevingen.



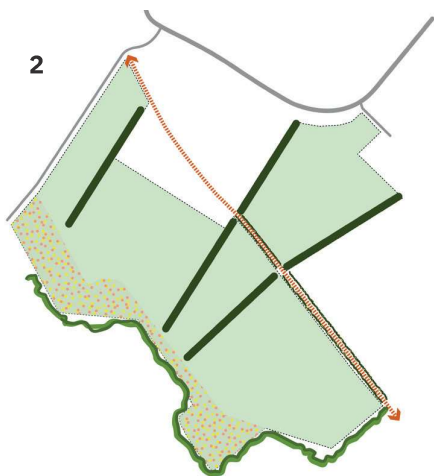
L01 Benadrukken cultuurhistorisch erfgoed

Het aanwezige cultuurhistorische erfgoed; historische geografie, historische bouwkunst en archeologie, is mede bepalend voor de eigenheid en leesbaarheid van een gebied. Het gaat hierbij enerzijds om behoud van het aanwezige erfgoed, anderzijds om bij nieuwe ontwikkelingen de cultuurhistorie in te zetten als inspiratie voor nieuwe ontwikkelingen. Beide dienen ervoor om verarming en nivellering van het landschap tegen te gaan.

Leidende beginsellen passend voor de locatie uit Handvat Kernkwaliteiten Nationaal Landschap Zuid-Limburg -
bron: www.handvatnationaallandschap.nl

2. Hoofdstructuur

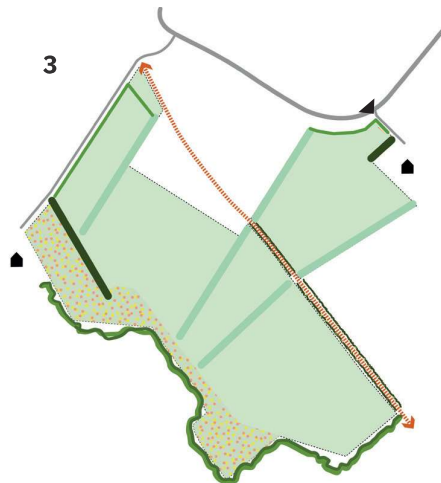
De hoofdstructuur van het zonnepark wordt gevormd door de aanwezige wandelroute over het plangebied, de Boksterveldweg. Deze wandelroute blijft behouden en maakt het zonnepark beleefbaar voor de recreant. Het bestaande landschappelijke karakter van deze route, tussen de beukenhagen, blijft hierbij behouden. Haaks op deze route wordt een kamerstructuur gemaakt met struweelhagen die de richting van de voormalige fruitteelt volgen. De struweelhagen zijn een toegevoegde waarde voor de natuur, zorgen voor een aangename maat en schaal van de te realiseren velden met zonnepanelen en voorkomen een direct zicht op de panelen. De zuidelijke zone tussen het zonnepark en het bos blijft vrij van het zonnepark en wordt ingericht ten behoeve van het vergroten van de natuurwaarde. Om verstoring



van de natuur zoveel als mogelijk te voorkomen, worden er geen wandelroutes in deze zone gerealiseerd.

3. Aanwonenden en openbare wegen

Aan de noordzijde van het plangebied wordt de hoofdentree van het zonnepark voorzien. Hier worden benodigde opstallen - o.a. klantastation, optionele batterij en opslag reserveonderdelen - geclusterd en ingepast als een erf; een energie-erf. De woning aan de zuidwest kant van het plangebied krijgt een groene buffer door middel van een struweelhaag. Gemengde hagen langs de Meerssenerbergweg en Nieuwe Vliekerweg zorgen voor een landschappelijk inpassing van de benodigde hekwerken en breken het directe zicht op het zonnepark.



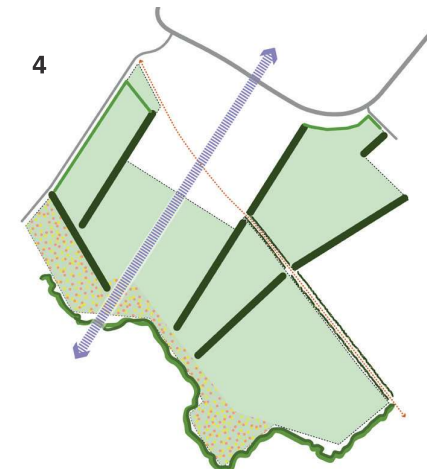
4. Maastricht-Aachen Airport

Binnen het plangebied staan enkele aanvliegsignalen voor Maastricht-Aachen Airport dat ten noorden van de Nieuwe Vliekerweg is gelegen. Deze aanvliegsignalen worden vrijgehouden van zonnepanelen en blijven ten alle tijden bereikbaar.

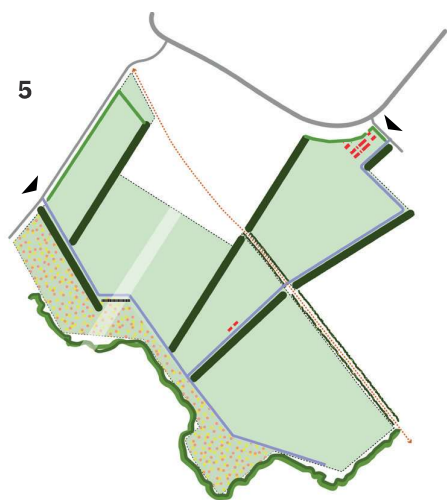
5. Beheerroute en transformatoren

Het zonnepark wordt voorzien van een beheerroute met twee entrees. Eén vanaf de Meerssenerbergweg en één vanaf de Nieuwe Vliekerweg die is voorzien van een sleutelkuis ten behoeve van hulpdiensten.

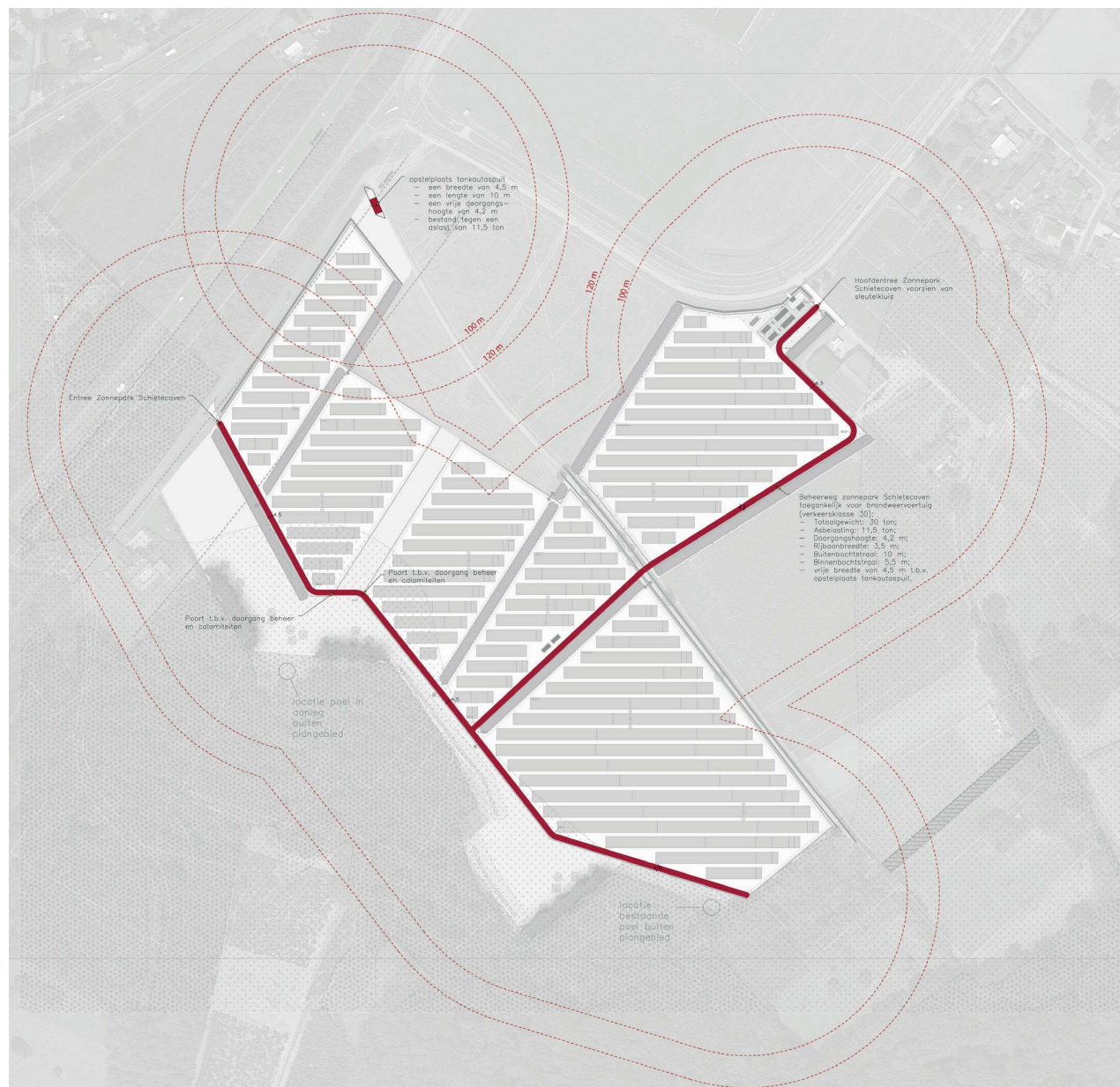
De benodigde transformatoren worden aan de beheerwegen geplaatst en hebben een verdeckte



opstelling zodat ze niet storend ervaren worden vanaf de recreatieve route. De Boksterveldweg zelf mag niet gebruikt worden als beheerweg, zodat het bestaande landelijke profiel van de route behouden kan blijven. De beheerroutes worden ook gebruikt door de brandweer en zijn daarmee toegankelijk voor een brandweervoertuig (verkeersklasse 30). De beheerweg is 3,5 meter breed, voorzien van menggranulaat verharding, en heeft een vrije breedte van 4,5 meter ten behoeve van opstelplaats tankautospuit. Aan het begin van de Boksterveldweg, bij de aansluiting op de Meerssenerbergweg, wordt een opstelplaats voorzien voor een tankautospuit zodat het gehele zonnepark bereikbaar is voor de brandweer.



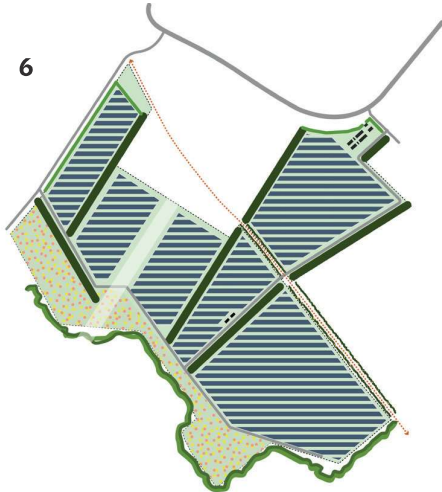
Bereikbaarheid locatie voor brandweer



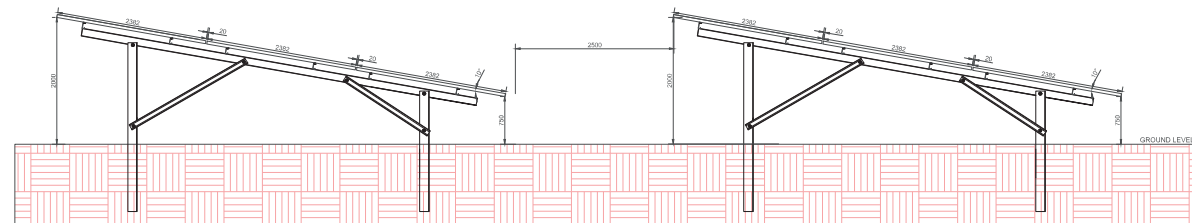
6. Zonnepark

Binnen de contouren van zonnepark Schietecoven (9,29 ha) bevindt 7,26 ha van het plangebied zich binnen de hekken. Van dit oppervlak wordt 6,14 ha effectief ingericht met de opstelling van panelen met ca. 30% vrije ruimte tussen rijen. De overige ruimte is in gebruik voor het beheer (wegen en paden) en wordt gebruikt voor de realisatie van struweelhagen die het zonneveld verdeelt in kamers.

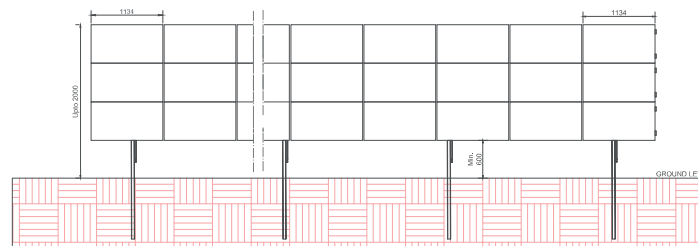
De verschillende kamers worden zo efficiënt mogelijk ingevuld met zonnepanelen in een zuidgeoriënteerde opstelling en een maximale hoogte van 2 meter. Zichtzijdes van het veld worden zo strak mogelijk uitgevuld, 'raffeleranden' zijn alleen aan de achterzijde van de velden toegestaan.



Aan de noordwestzijde van het zonnepark, bij de Meerssenerbergweg, is rekening gehouden met de vrijwaringszone van Rijkswaterstaat. Binnen deze zone van 50 meter vanaf de snelweg worden er geen zonnepanelen of trafostations gerealiseerd. Hekwerken zijn wel toegestaan binnen deze zone.

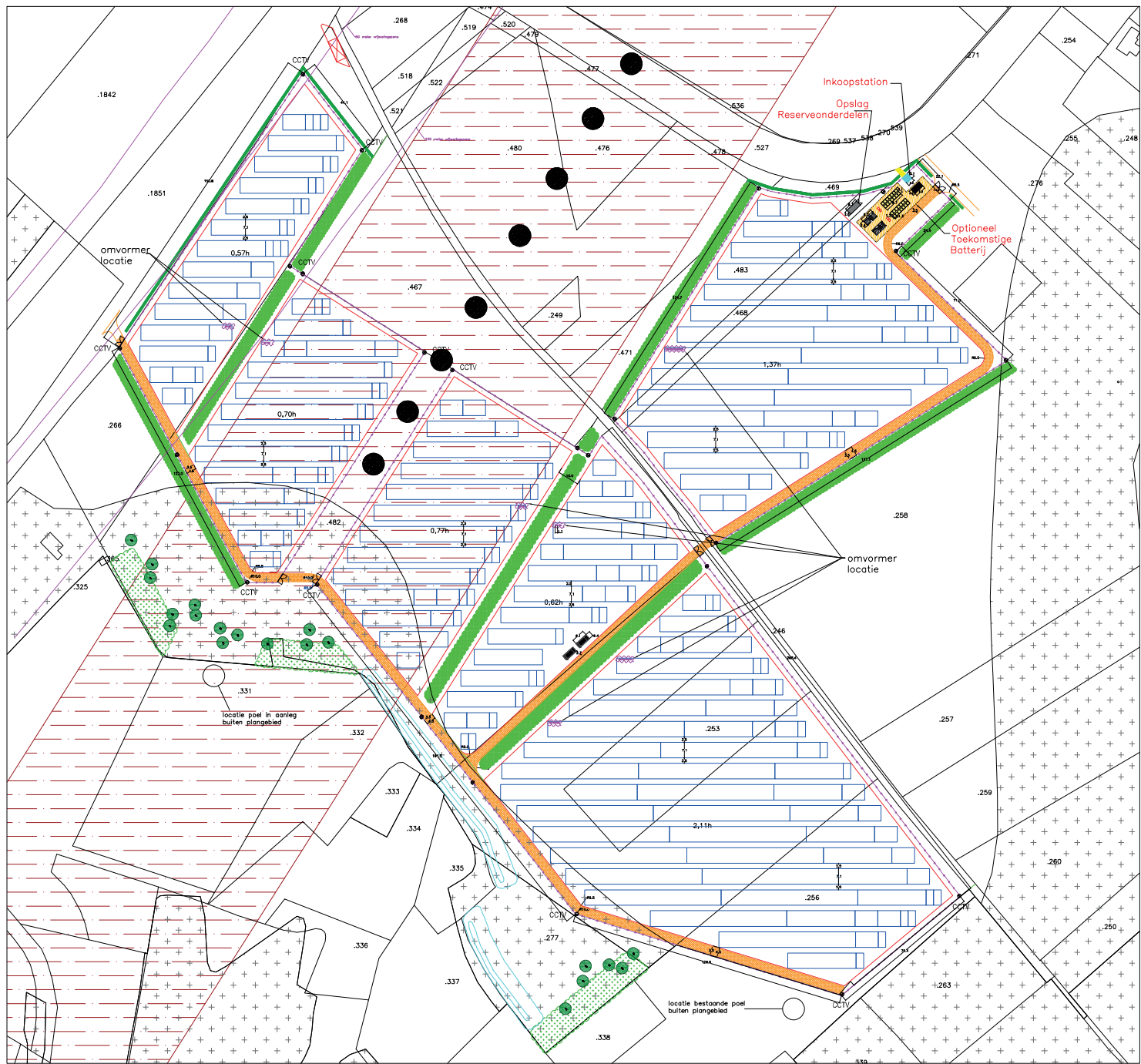


Side View of Mounting Structure
(3x Portrait) with Ground Inclination
and fencing



Proposed Front View of Mounting
Structure (3x Portrait)

Technisch profiel opstelling



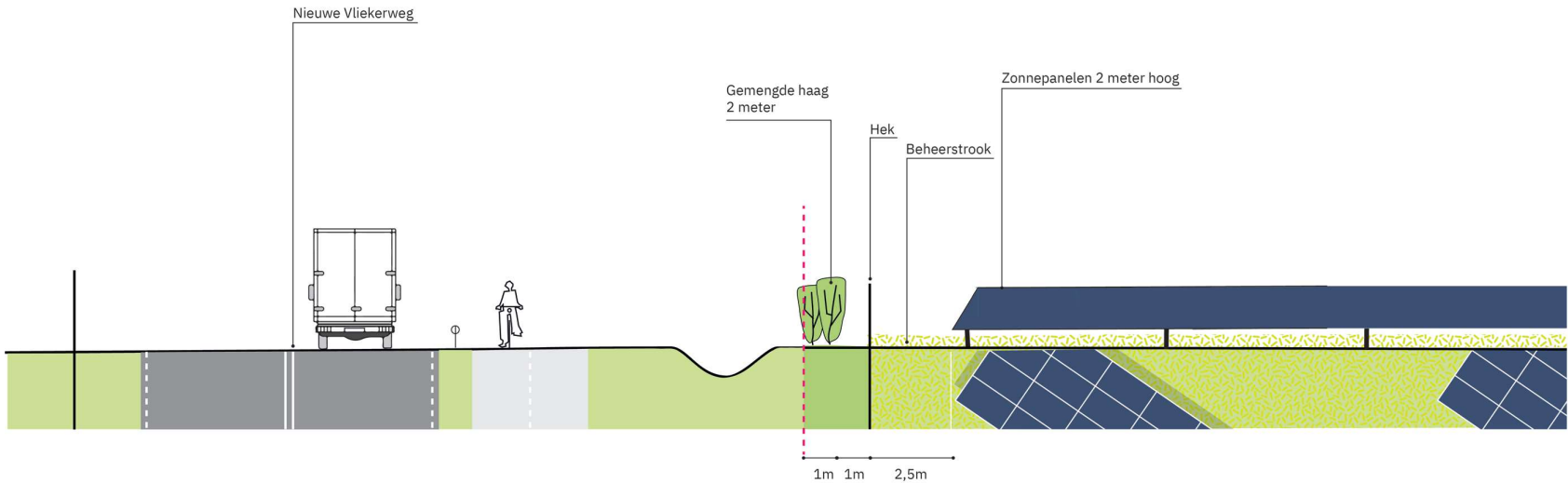
LEGENDA	
	hekwerk
	grens opstelling panelen
	beheerweg (eigen weg, niet openbaar)
	opstelling panelen
	klantstation incl. onderhoudspad (betonteggel 30x30cm)
	transformator
	locatie omvormers
	entree/poort
	opstelplaats brandweer (tankautospuiter)
	gemeente haag
	struweelhaag
	boszoom
	fruitbomen
	poel/greppel
	doorgangen in hekwerk t.b.v. dassen
	veiligheidszone en aanvliesignalen MAA
	groenblauwe mantel (POVI)
	perceelnummer kadaster
	opslagcontainer reserveonderdelen
	optioneel toekomstige batterij opslag
	voorzien locatie camera's

PLANT DETAILS	
TOTAL NO. OF MODULES	(14553 of 600 Wp)
DC CAPACITY	8,732 MWp
NO. OF MV TRANSFORMERS	2
INTERROW SPACING	2,5 m
TILT ANGLE	10°
AZIMUTH	0°

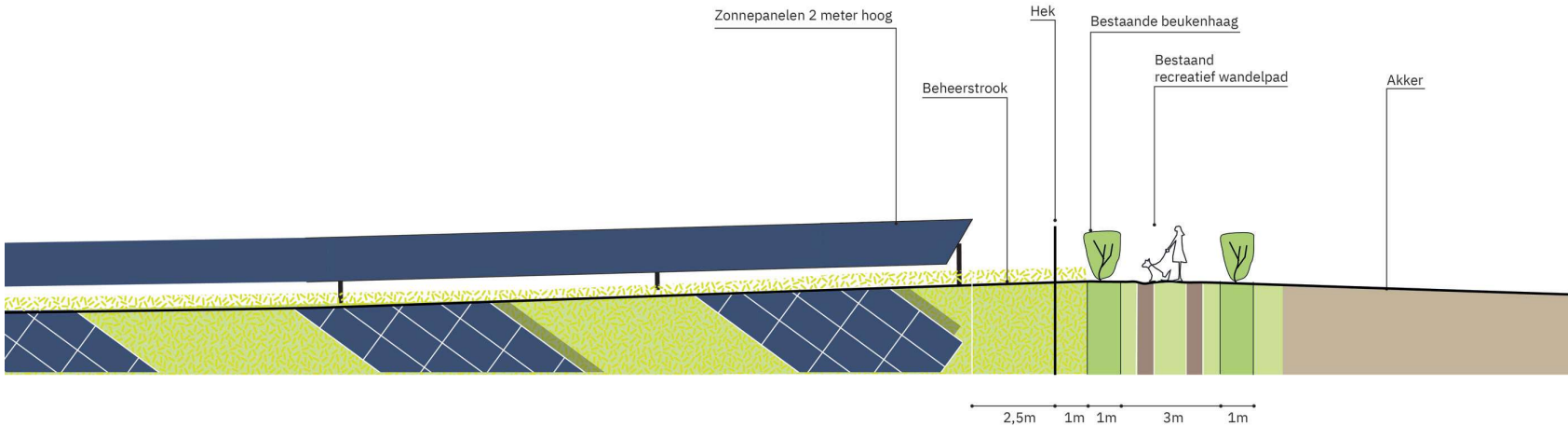


Zonnepark Schietecoven – technisch ontwerp
 In opdracht van: Solarpark ASE Schietecoven BV
 datum: 18 december 2024
 schaal: 1:2500
 formaat: A4

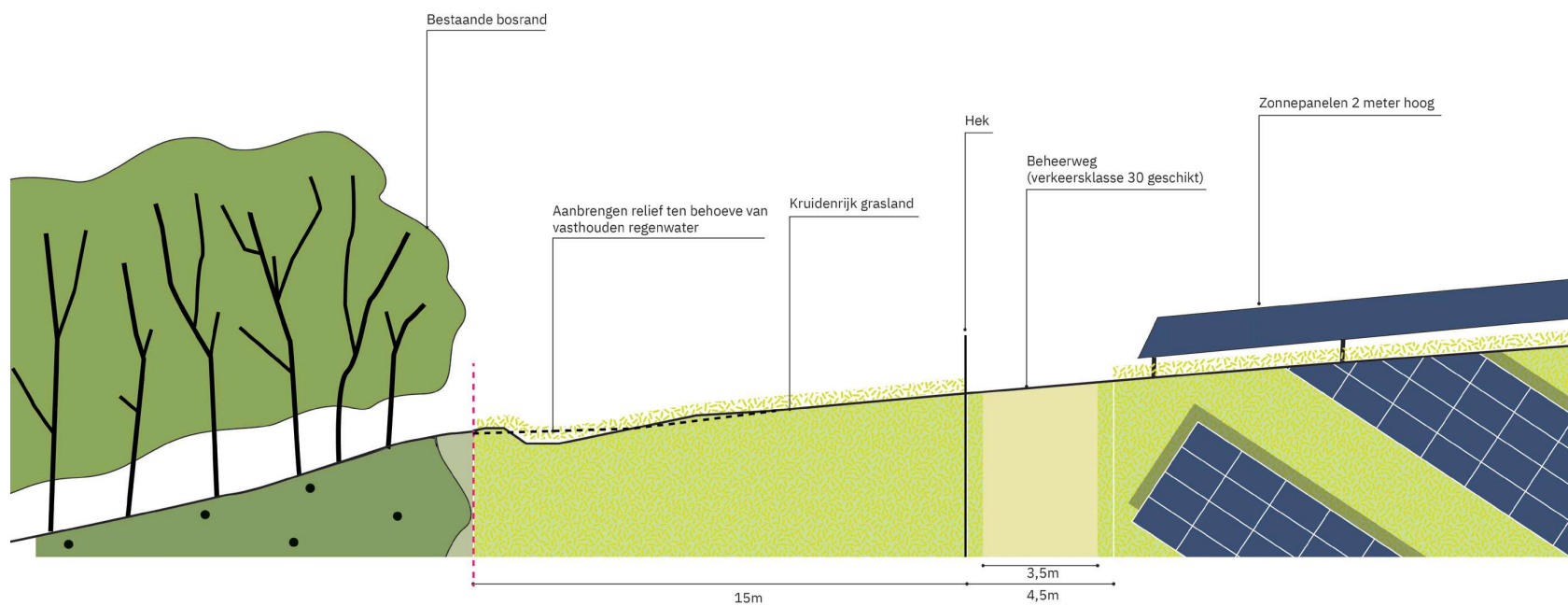
profiel A



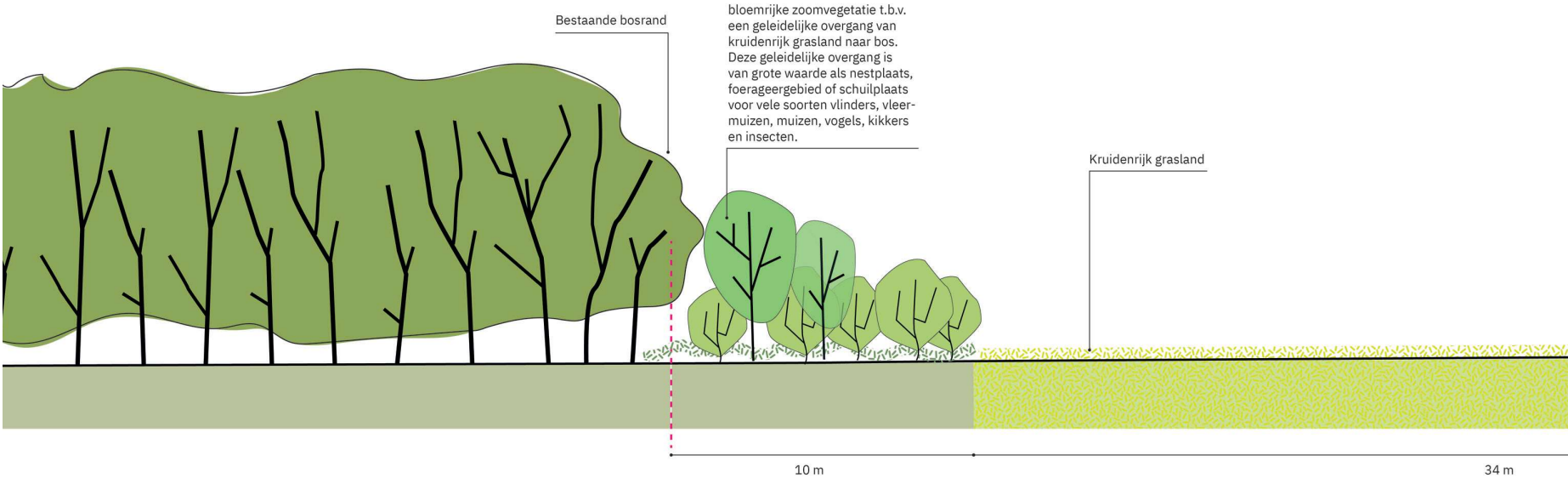
profiel B



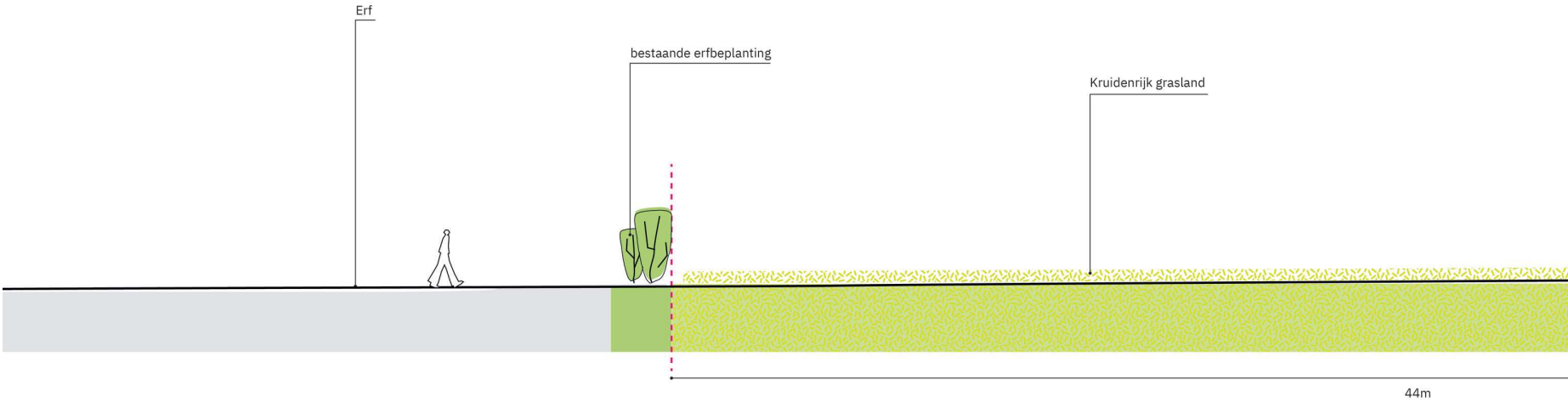
profiel C

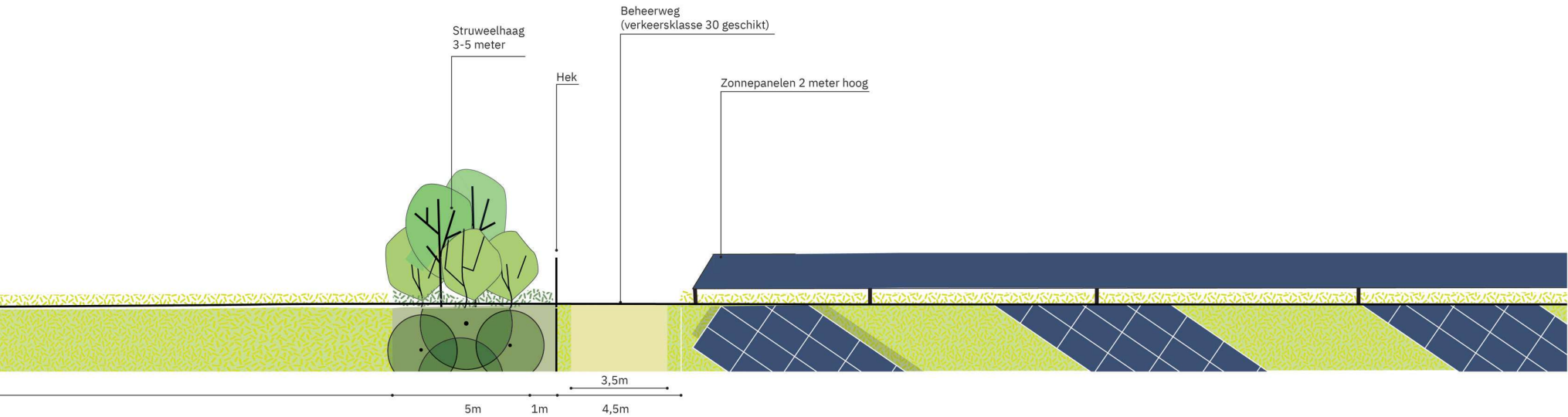
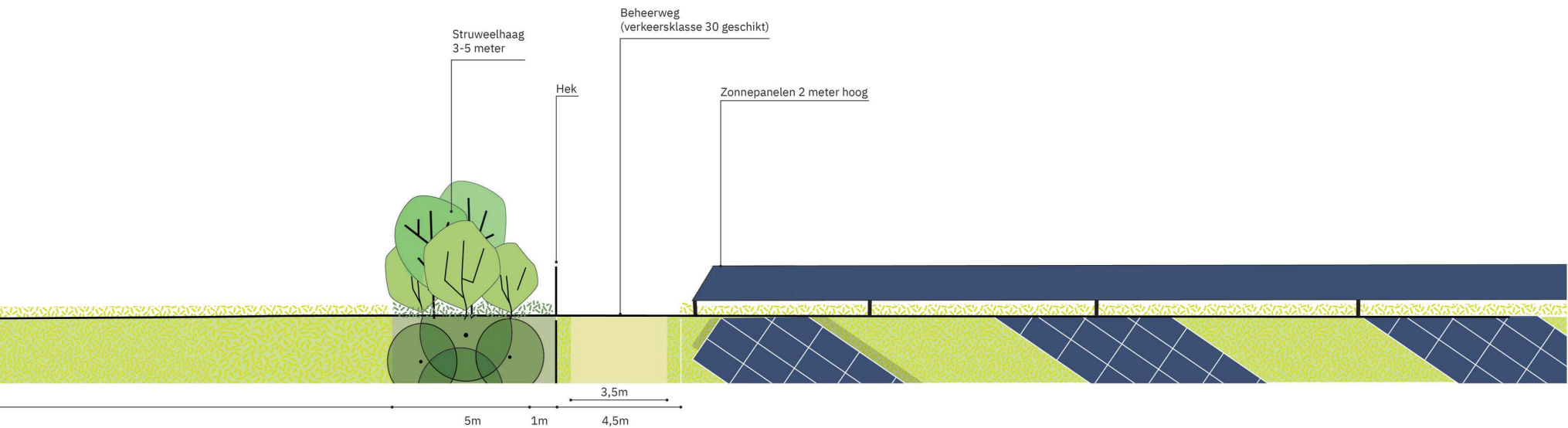


profiel D

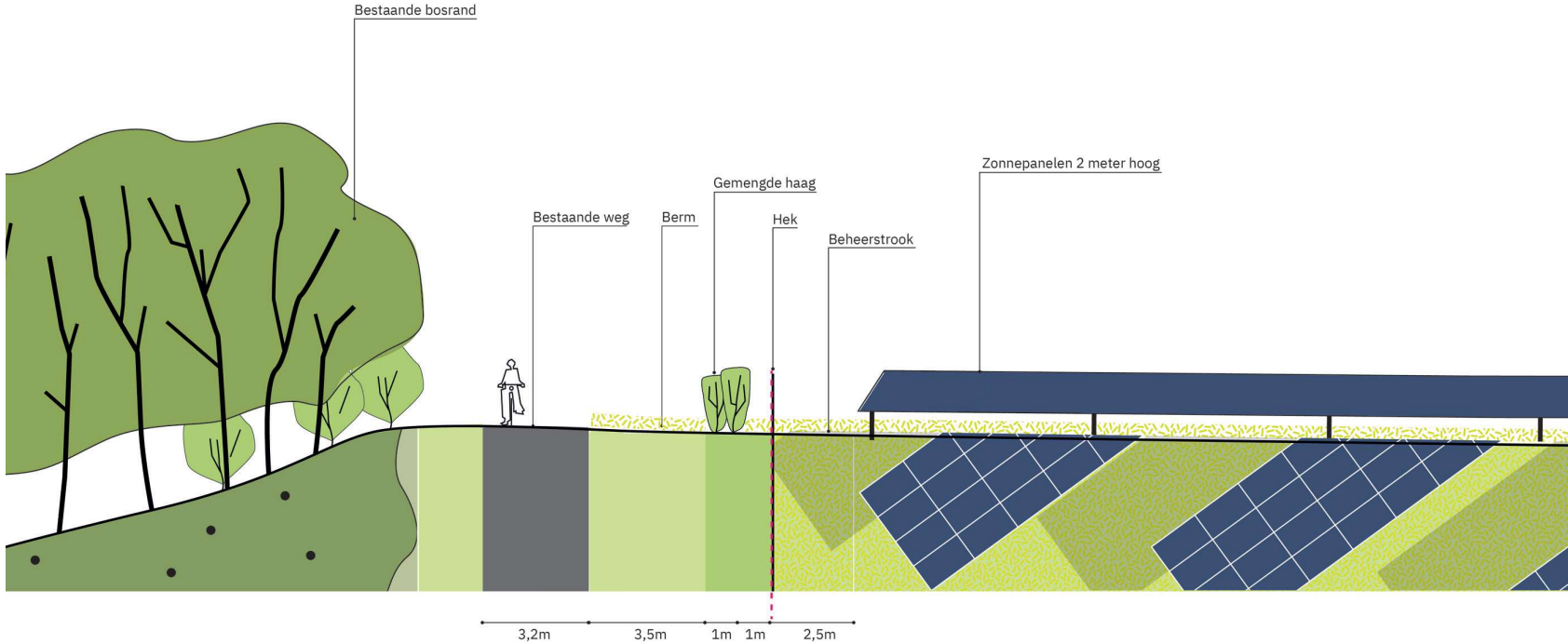


profiel E

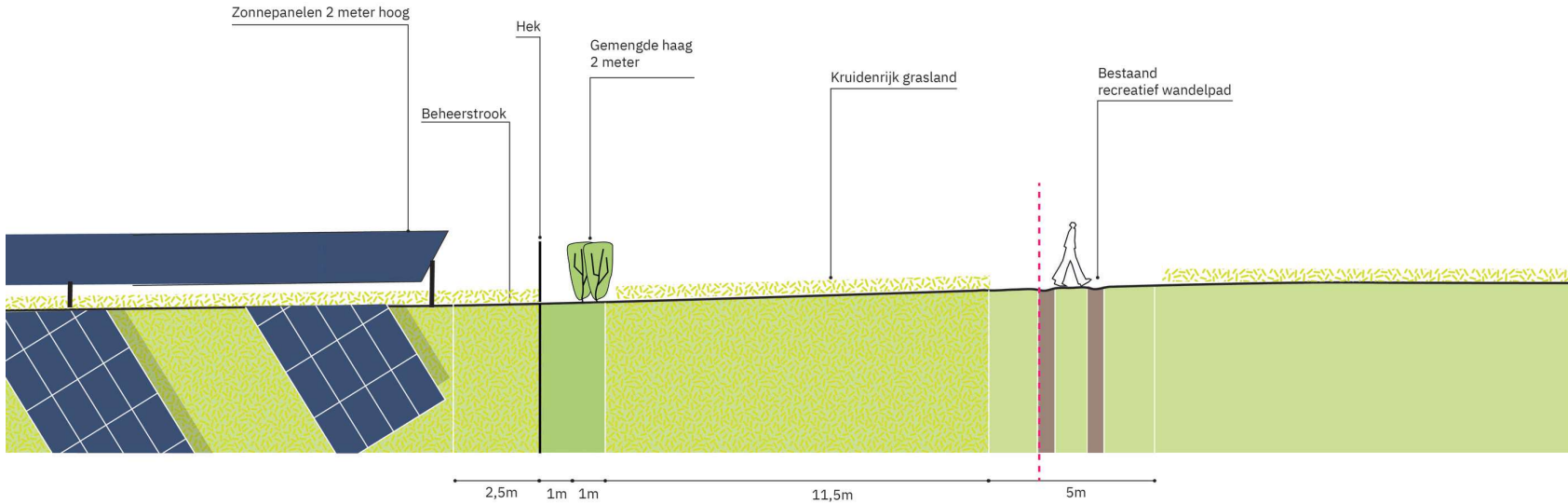




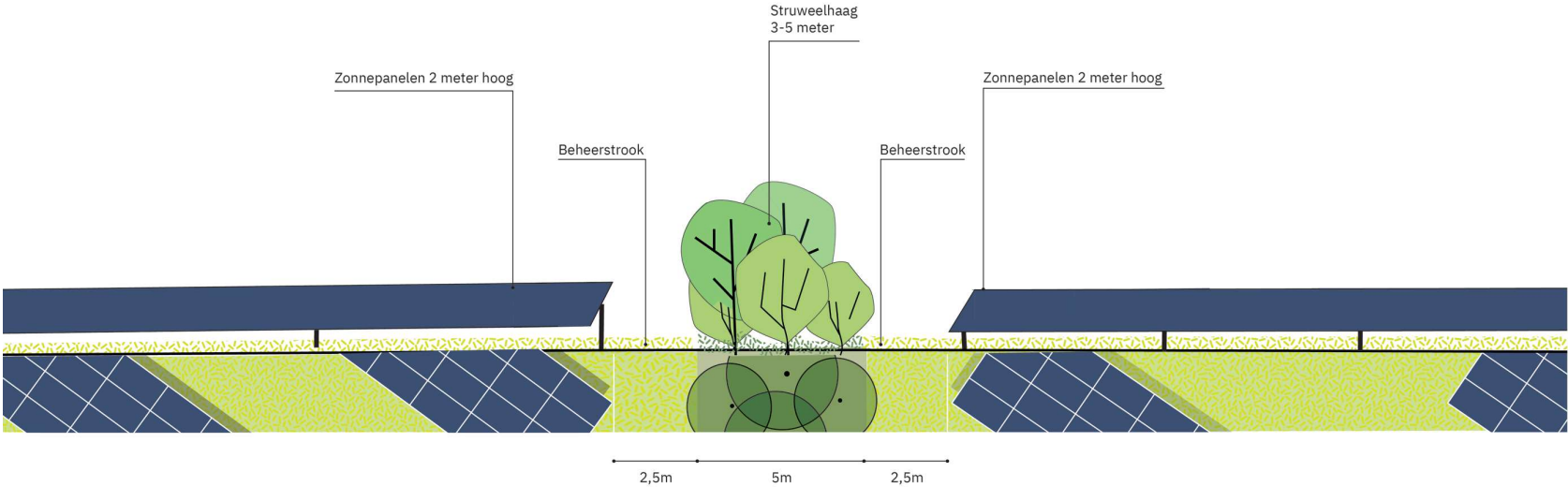
profiel F



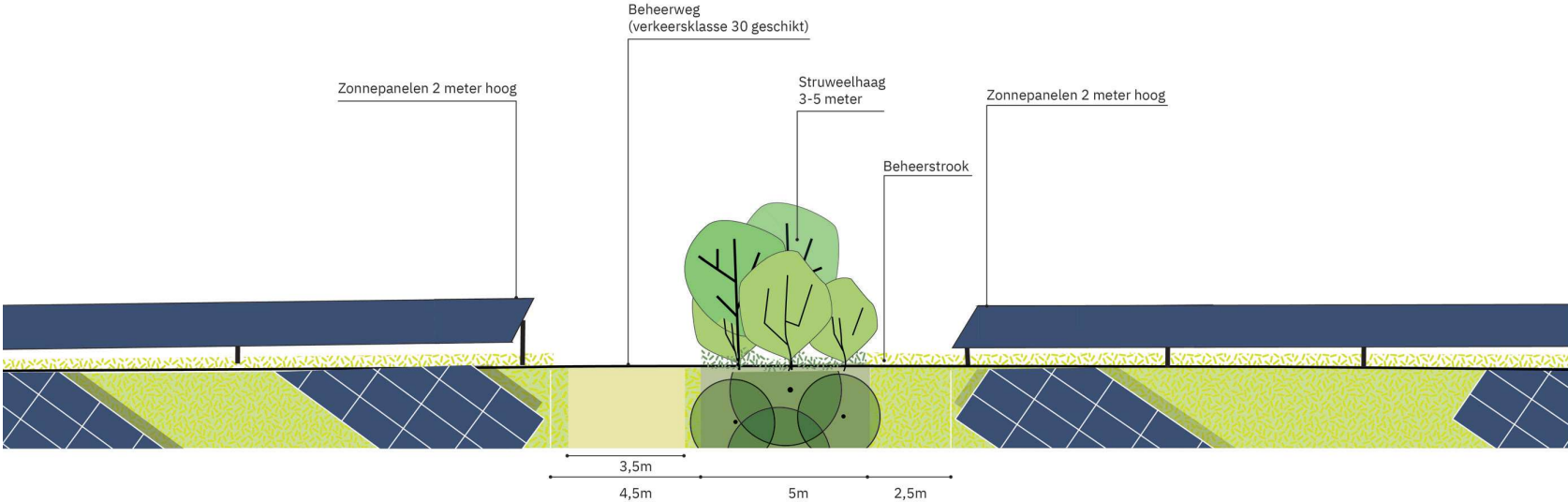
profiel G



profiel H



profiel I



Impressie A

Impressie zonnepark vanaf het wandelpad ter hoogte van de aanvliegsignalen. De zonnepanelen liggen hier op een afstand vanaf het wandelpad waardoor het open karakter behouden blijft. De aanvliegsignalen blijven vrij van zonnepanelen.



Impressie B

Impressie zonnepark vanaf het wandelpad ter hoogte van de voormalige boomgaard. De zonnepanelen liggen hier dicht bij het wandelpad, maar de aanwezige hagen vormen een aangename overgang.



Impressie C

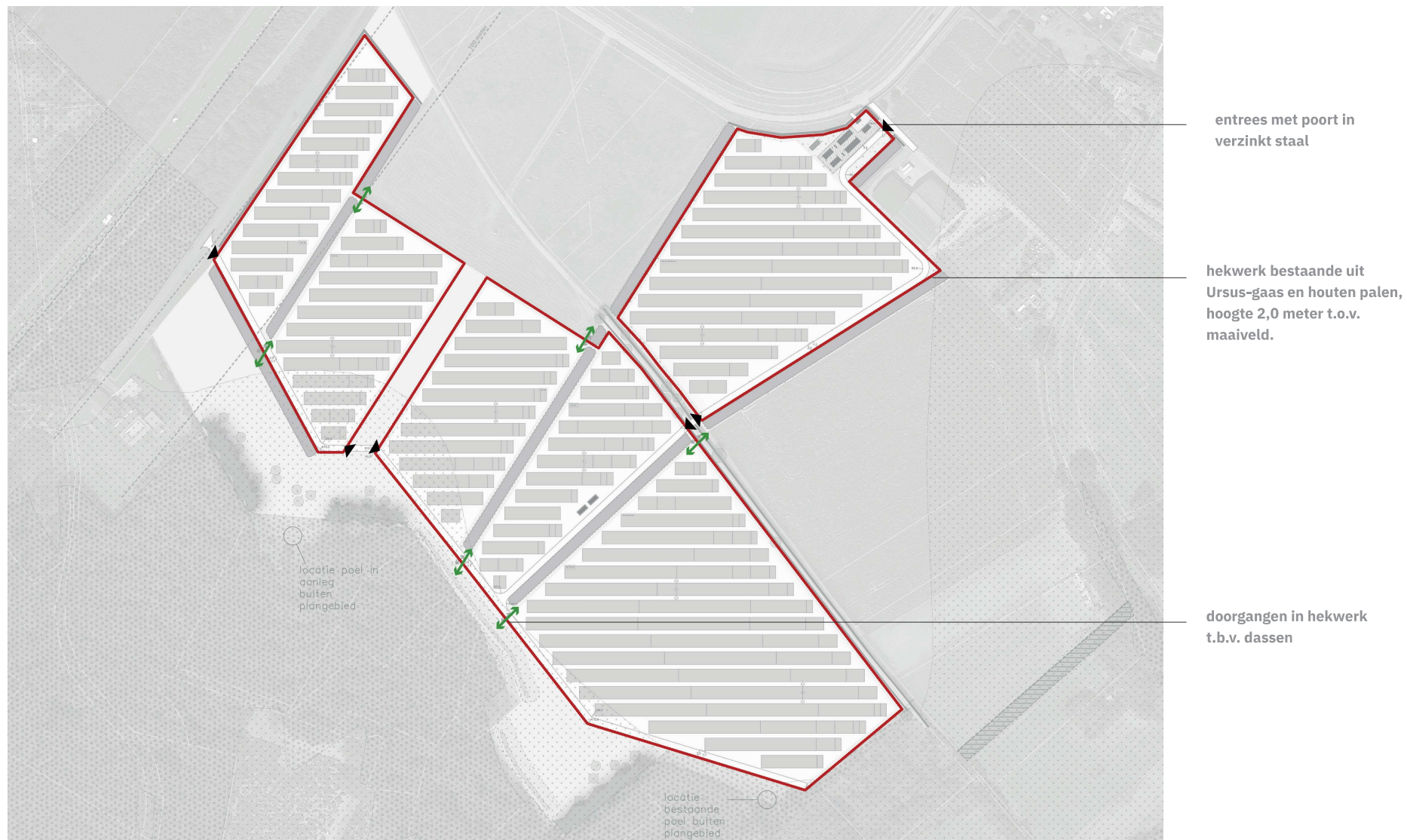
Impressie zonnepark vanaf het erf aan de zuidwest kant. De nieuwe struweelhaag zorgt voor een groene buffer en ontnemt het directe zicht op het zonnepark. De bloem- en kruidenrijke vegetatie is ruimtelijk en ecologisch een waardevolle toevoeging.



Impressie D

Impressie zonnepark vanaf de Meerssenerbergweg in noordelijke richting. De gemengde haag aan de rechterzijde van de weg ontnemt het directe zicht op het zonnepark. Het sortiment van de haag sluit aan bij de bestaande beplanting aan de linkerzijde van de weg.





Themakaart hekwerken

6 UITWERKINGEN

6.1 Hekwerk

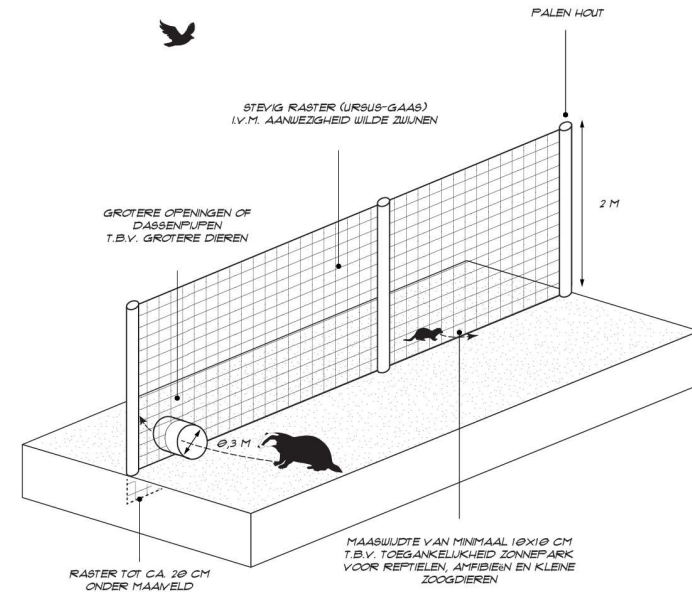
Uit ecologisch onderzoek blijkt dat er binnen het plangebied en in de omgeving verschillende zoogdieren, reptielen en amfibieën leven. Onder andere de das, (steen)marter, wilde zwijnen, wezel/hermelijn en watersalamander zijn waargenomen.

Om het zonnepark voor de reptielen, amfibieën en kleine zoogdieren toegankelijk te houden worden de 2,0 meter hoge hekwerken (t.o.v. maaiveld) om het zonnepark afgestemd op deze diersoorten.

Door het gebruik van zwaar Ursus-gaas, minimale maaswijdte van 10 cm, kunnen kleine dieren zonder obstakels het hekwerk passeren. Als aanvulling worden op 6 plekken, in het verlengde van de struweelhagen, openingen of tunnels voorzien in het hekwerk zodat ook de iets grotere dieren, zoals dassen, goed kunnen passeren.

Deze openingen zijn uiteraard te klein voor de wilde zwijnen die, vanwege het grote risico op het aanbrengen van schade, niet wenselijk zijn op het zonnepark. Door het raster 20 cm in te graven wordt voorkomen dat de wilde zwijnen onder het gaas door wroeten.

De combinatie van gaas met houtenpalen geven het hekwerk een landelijke uitstraling. De entrees worden voorzien van bijpassende dubbeldraaiende poorten in verzinkt staal met een hoogte van 2 meter en een vrije doorgang van minimaal 4,5 meter.



Principe uitwerking hekwerk



Referentie landelijk hekwerk van Ursus-gaas met houtenpalen



Referentie poort verzinkt staal (Arfman, Pallas dubbeldraaiende poort)



Themakaart beplantingen

6.2 Beplantingsplan

Binnen het plangebied worden verschillende beplantingen toegevoegd ten behoeve van de landschappelijke inpassing en die bijdragen aan het natuurinclusieve karakter.

Kruidenrijk grasland - ca. 1,5ha buiten hekwerk en ca. 6,7ha binnen hekwerk

Voor de toe te passen gras- en kruidenmengsels wordt bij de uitwerking locatie specifieke mengsels samengesteld met bijbehorend beheeradvies. De vegetatie draagt bij aan de lokale biodiversiteit en is afgestemd op het gebruik. Het beheer gaat uit van 2 keer per jaar maaien en afvoeren.

Met uitzondering een hogere maaifrequentie binnen het hekwerk toegestaan, dit draagt ook bij aan de wensen van de das die voornamelijk foerageert in korter gras.

Ook de te realiseren poelen/greppels langs de bosrand worden voorzien van een locatie specifiek kruidenmengsel dat 2 keer per jaar wordt gemaaid en afgevoerd. Vanwege de flauwe taluds (min. 1:3) kan dit machinaal of met bosmaaier worden gemaaid. De bestaande poel en poel in aanleg buiten het plangebied valt buiten het beheer van zonnepark Schietecoven.

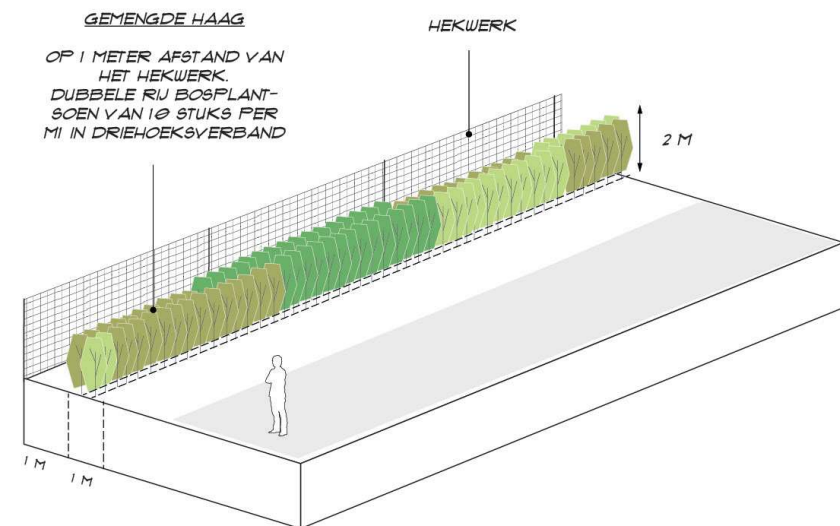
Gemengde haag - ca. 300m²

Dubbele rij bosplantsoen (maat 1+1) bestaande uit inheemse soorten. Plantafstand: 10 stuks per strekkende meter in driehoeksverband.

Soorten aanplanten in groepen van 5-25 stuks:

- 40% haagbeuk (*Carpinus betulus*)
- 30% éénstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*)
- 30% veldesdoorn (*Acer campestre*)

Beheer: **Maximaal** 1 keer per jaar knippen of scheren, niet klepelen. Snoeisel afvoeren. Hoogte na beheer ca. 2,0 meter.



Principe gemengde haag

Struweelhaag - ca. 4900m²

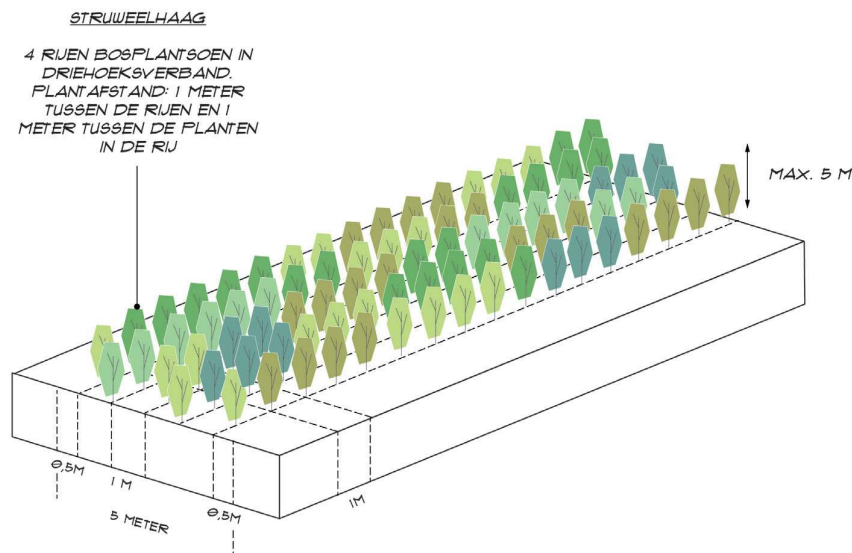
De struweelhagen worden ingeplant met inheemse soorten en inheemse (lokale) rassen die bessen geven en insecten aantrekken. Ze zorgen daarmee direct en indirect voor voedsel. De hagen hebben een geleidende functie voor vooral de das, maar ook de ree en egel. De struweelhagen bestaan uit 4 rijen bosplantsoen (maat 2+2) in driehoeksverband. Plantafstand: 1 meter tussen de rijen en 1 meter tussen de planten in de rij.

Soorten aanplanten in groepen van 3-7 stuks:

- 20% sleedoorn (*Prunus spinosa*)
- 20% eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*)
- 20% hazelaar (*Corylus avellana*)
- 10% mispel (*Mespilus germanica*)
- 10% hondsroos (*Rosa canina*)
- 10% lijsterbes (*Sorbus aucuparia*)
- 5% tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*)
- 5% inheemse vogelkers (*Prunus padus*)
- 5% mispel (*Mespilus germanica*)

Beheer: Regelmatig, eens in de 2 jaar, snoeien in de jeugdfase. Wanneer de haag voldoende gesloten is, kan de beheerinterval worden verruimd naar 4 tot 6 jaar.

Snoeiafval wordt ingezet voor de realisatie van takkenrillen en marterhopen in en nabij deze beplantingsstructuren. De locaties voor deze rillen en hopen worden t.z.t. aangewezen en mogen het functioneren van het zonnepark niet belemmeren.



Principe struweelhaag

Boszoom - ca. 1900m²

Bosplantsoen (maat 1+1) bestaande uit inheemse soorten aanplanten op 5 meter uit de bestaande bosrand in driehoeksverband met onderlinge plantafstand van 1 bij 1 meter.

Soorten aanplanten in groepen van 3-7 stuks:

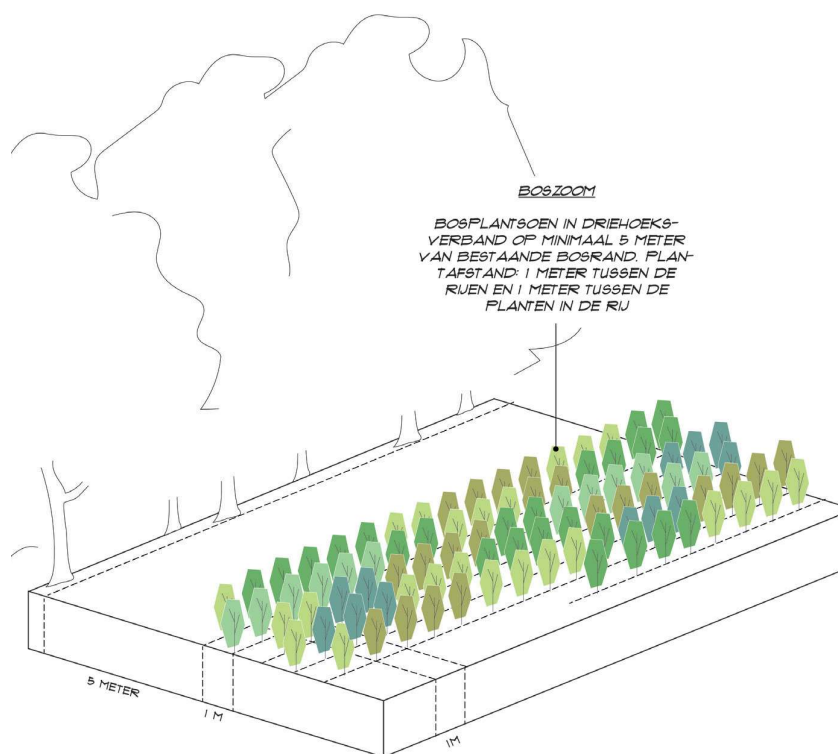
- 30% veldesdoorn (*Acer campestre*)
- 20% éénstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*)
- 10% gewone hazelaar (*Corylus avellana*)
- 10% gelderse roos (*Viburnum opulus*)
- 10% wilde kardinaalsmuts (*Euonymus europaeus*)
- 5% tamme kastanje (*Castanea sativa*)
- 5% hondsroos (*Rosa canina*)
- 5% lijsterbes (*Sorbus aucuparia*)
- 5% gewone vlier (*Sambucus nigra*)

In aanvulling op de struweelbeplanting worden er ca. 20 hoogstam fruitbomen aangeplant. Het fruit van de fruitbomen dient als voedsel voor o.a. de das. De volgende soorten worden aangeplant:

- 20% mispel (*Mespilus germanica*)
- 30% wilde peer (*Pyrus pyraeaster*)
- 30% appel (*Malus spec.*) - *gedomesticeerde rassen*
- 10% zoete kers (*Punus avium*)
- 10% Walnoot (*Juglans regia*)

Beheer: Regelmatig, eens in de 2 jaar, snoeien in de jeugdfase. Wanneer de zoom voldoende gesloten is, kan de beheerinterval worden verruimd naar 6 tot 12 jaar.

Snoeiafval wordt ingezet voor de realisatie van takkenrillen en marterhopen in en nabij deze beplantingsstructuren. De locaties voor deze rillen en hopen worden t.z.t. aangewezen en mogen het functioneren van het zonnepark niet belemmeren.



Principe boszoom

ZONNEPARK SCHIETECOVEN