



## DE RAAD VAN DE GEMEENTE MEERSSEN

Overwegende, dat het noodzakelijk is, op basis van een initiatief van de eigenaar, om voor de locatie Waterval 14 het vigerende bestemmingsplan te herzien;

dat in het kader van het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het ontwerp-bestemmingsplan is voorgelegd aan belanghebbende diensten van rijk en provincie en aan het Waterschap Roer en Overmaas;

dat het ontwerp-bestemmingsplan Waterval 14 met ingang van 4 juli 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerp gedurende de termijn van terinzagelegging géén zienswijze is ingediend;

dat d.d. 6 mei 2013, door het Waterschap Roer en Overmaas kenmerk 201303206 een positief wateradvies is afgegeven;

dat het verhaal van de kosten is verzekerd via een anterieure exploitatieovereenkomst;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 25 juni 2013;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

### B E S L U I T :

- I. vast te stellen de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bestemmingsplan Waterval 14, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0938.BP05003-ON02 met de bijbehorende bestanden met bijbehorende toelichting en plankaarten;
- II. geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder I genomen bestemmingsplan, omdat in het kostenverhaal anderszins is voorzien.

Meerssen, 26 september 2013

DE RAAD VOORNOEMD:

De Voorzitter

De griffier

